Sha Maison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

ＪＲ飯田線
伊那市駅　徒歩5分

2LDK
アパート

モバイルで見る

家賃 **68,000 円**　　共益費等 3,900 円

敷金 0 円　　礼金 1.5 ケ月











積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の**オススメポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 防犯ガラス
- TVモニター付きインターホン
- しゃ熱断熱複層ガラス
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／ＢＳ／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／造園・植栽／外灯／駐車場舗装白線引／空気環境配慮仕様（ＳＨＭエアキス）／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／ＬＧＢＴＱフレンドリー／高齢者対応可／玄関鍵（デジタルロック）／モニタ付ドアホン／電話配管有／給湯器（追焚機能付）／給湯器（ガス）／シャワー／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／ＩＨヒーター／複層ガラス／Low-E複層ガラス／ストッカー／防犯ガラス／エアコン（１台設置）／フローリング／ＩＨクッキングヒーター／アクセントタイル／バス・トイレ（セパレイト）／対面キッチン

物件名	エクセルハイツⅡ 0101号室
アクセス	ＪＲ飯田線 伊那市駅 徒歩5分
所在地	長野県伊那市荒井
ランドマーク	-
間取り	2LDK／洋室6.2 洋室6.1 ＬＤＫ12.8 (帖)
専有面積 / 向き	58.52㎡／南
築年月 / 構造	2013年7月／軽量鉄骨・2階-2階建
入居 / 契約期間	2026年12月中旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 84,700円（税込）／諸費用56,500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3300036

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

ミニミニＦＣ伊那店
TEL:0265-71-7772
FAX:　0265-71-7773

長野県伊那市山寺１２９－６
免許番号：長野県知事免許（４）第５０２６号

取引形態
仲介