

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 中央本線

茅野駅 距離3.9km

モバイルで見る



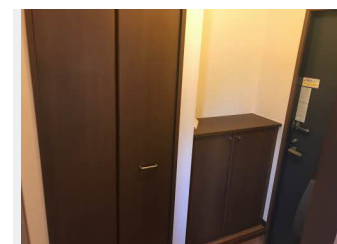
**2K**  
アパート

家賃 **55,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **75,000 円**



この物件の  
オススメ  
ポイント

防犯カメラ付です！！1階の角部屋です！！

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

# Sha Maison

駐車場あり/階段灯/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防音(2F床ALC板)  
)/BS/CS/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/インターネット無料  
(WiFi対応)/火災警報器(煙感知式)/トイレ(暖房機能付便座)/玄関鍵(デジタルロック)  
)/シャワー/洗髪洗面化粧台/エアコン/下駄箱/給湯器(追焚機能付)/トイレ(洗浄機能付便座)  
)/モニター付ドアホン

物件名	フォーレス・ナカス A101号室	間取り	2K/洋室5.9 洋室5.9 K5.7 (帖)
アクセス	J R 中央本線 茅野駅 距離3.9km	専有面積 / 向き	43.54㎡ / 南西
所在地	長野県諏訪市大字中洲	築年月 / 構造	2000年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年6月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額880円税込)にご加入いただきます。  
/ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円 (税込) / 諸費用8,150円が必要です。  
/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険  
への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応  
できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積  
水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パート  
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料  
: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ  
/更新料: 29,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社諏訪貸家アパートセンター 本店

TEL:0266-53-7000  
FAX: 0266-53-5818

長野県諏訪市大字四賀 8 2 2  
免許番号: 長野県知事免許(10)第2861号  
所属団体: (公社)長野県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正  
取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会 (ほか)

取引形態  
仲介