

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 飯田線

県駅 徒歩15分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **90,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
外出先で家電を操作できるIoTを搭載／スマホやICカードで鍵の施錠・解錠ができるスマートロック物件／インターネットが無料で入居後すぐに使・・・

この物件についている **こだわり設備**

- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- ワークスペース
- シーリングプロジェクター
- エアコン
- 対面キッチン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 洗濯洗面台

駐車場あり／階段灯／外周フェンス／防音（2F床ALC板）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／防犯カメラ／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／バルコニー／シャワー／二重サッシ／洗濯洗面化粧台／下駄箱／システムキッチン／アイランドキッチン／3口フラットコンロ／エアコン（無線LAN内蔵）／ワークスペース／プロジェクター付照明／室内物干し／スマートロック／IoT対応／バス・トイレ（セパレート）

物件名 マルベリーハイツ A101号室

アクセス J R 飯田線 県駅 徒歩15分

所在地 長野県飯田市松尾常盤台

ランドマーク -

間取り 2LDK／洋室7.1 洋室4.9 LDK14.6 (帖)

専有面積 / 向き 59.51㎡ / 南

築年月 / 構造 2000年10月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年9月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。  
／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用15,400円(税込)／ハウスクリーニング費84,700円(税込)／諸費用250円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／寝室はプロジェクター付きの為大画面で動画視聴が楽しめます☆駐車場2台利用可能です！／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2001863

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 松本賃貸営業所

TEL:0570-080-213  
FAX: 0263-87-3984

長野県松本市渚2丁目4-31  
免許番号：\*\*\*  
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
貸主