



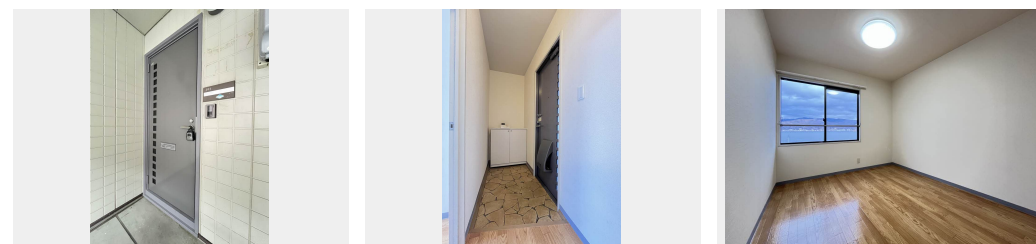
3DK
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **70,000 円**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり/外周フェンス/階段灯/防音(2F床ALC板)/BS/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器(煙感知式)/トイレ(暖房機能付便座)/バルコニー/給湯器(追焚機能付)/電話配管有/洗髪洗面化粧台/シャワー/下駄箱/バス・トイレ(セパレート)/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン(1台設置)/モニタ付ドアホン

物件名	ディアス小泉 0201号室	間取り	3DK/洋室5.4 洋室5.9 洋室5.9 DK6.5 (帖)
アクセス	J R 中央本線 岡谷駅 距離4.4km	専有面積 / 向き	55.07㎡ / 南西
所在地	長野県岡谷市湊5丁目	築年月 / 構造	1995年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年7月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。
/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)15,400円(税込)/ハウスクリーニング費84,700円(税込)/諸費用300円が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。
*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 松本賃貸営業所
TEL:0570-080-213
FAX: 0263-87-3984
長野県松本市湊2丁目4-31
免許番号:***
所属団体:(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主

No.1402963