



2K
アパート

家賃 44,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 20,000 円



この物件の
オススメ
ポイント

この物件についている こだわり設備

インターネット
無料(WiFi付)

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	フレグランスこいずみ A102号室	間取り	2K/洋室5.7 洋室5.6 K5.9 (帖)
アクセス	上田電鉄別所線 上田原駅 距離3.2km	専有面積 / 向き	42.6㎡ / 南
所在地	長野県上田市小泉	築年月 / 構造	1994年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●セブンイレブン上田小泉店 / 距離700m	入居 / 契約期間	2024年5月下旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料25,000円 鍵交換料13,200円
ハウスクリーニング費68,200円 諸費用1,480円/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へ
のご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:25,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

上田地所株式会社
TEL:0268-26-6688
FAX: 0268-26-6689

長野県上田市上田原680-8
免許番号: 長野県知事免許(7)第4271号
所属団体: (公社)長野県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正
取引協議会 / (公財)東日本不動産流通機構 (ほか)

取引形態
仲介