

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 篠ノ井線

松本駅 距離3.2km

モバイルで見る



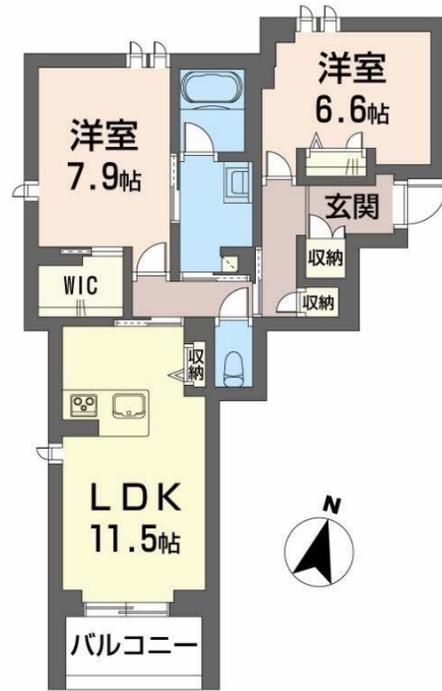
2LDK
マンション

家賃 **118,000 円**

共益費等 8,700 円

敷金 0 ヶ月

礼金 3 ヶ月



この物件の
オススメポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です
外気の影響を受けにくい省エネ基準を満たす指標「断熱等級5」を取得/上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/ペットとの・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- インターネット無料(WiFi付)
- IOT対応
- 動画視聴サービス
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/動画視聴サービス/IOT対応/エレベーター/ペット相談可(犬・猫可)/地デジ対応(アンテナ対応)/オートロック・自動ドア/宅配BOX/防犯カメラ/高遮音床システム「SHAIDD55」/共用玄関ドア/ゴミ集積場(敷地内)/植栽/UHF/BS/CS/共聴アンテナ/受水槽(共用)/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水栓/駐輪場/駐輪場(屋根付き)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/浄化槽/階段灯/LGBTQフレンドリー/太陽光発電/ホテルライク/エコジョーズ/給湯器(追焚機能付)/ス

省エネ性能ラベル

断熱性能 断熱等性能等級5

高遮音床システム

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

物件名	シャーメゾン ヴェルジェ 0104号室	間取り	2LDK/洋室7.9 洋室6.6 LDK11.5 (帖)
アクセス	J R 篠ノ井線 松本駅 距離3.2km J R 大糸線 松本駅 距離3.2km	専有面積 / 向き	66.41㎡ / 南
所在地	長野県松本市大字惣社	築年月 / 構造	2026年1月 / 重量鉄骨・1階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2026年2月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
/保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT 24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。
/ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円(税込)/ハウスクリーニング費84,700円(税込)/諸費用1,900円が必要です。
/火災保険へのご加入が条件となります。
*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。
積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.7500226
※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 松本賃貸営業所
TEL:0570-080-213
FAX: 0263-87-3984
長野県松本市渚2丁目4-31
免許番号: ***
所属団体: (公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主