

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R大糸線

島内駅 徒歩9分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃 91,000 円

共益費等 8,500 円

敷金 0 円

礼金 280,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- ZEH
- 宅配BOX
- ワークスペース
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱複層ガラス
- IOT対応
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- 防犯ガラス
- ペット相談可

駐車場あり/ペット相談可(犬・猫可)/ペット共生設備/ペット対応クロス/IOT対応/地デジ対応(アンテナ対応)/宅配BOX/駐輪場/高遮音床システム「SHAI DD55」/防犯カメラ/LGBTQフレンドリー/オートロック/共用玄関ドア/光ケーブル対応/インターネット対応/駐輪場(屋根付き)/植栽/UHF/BS/CS/共聴アンテナ/階段灯/人感センサー付廊下灯/散水栓/屋外共用水栓/ゴミ集積場(敷地内)/駐車場舗装白線引/駐車場二重ライン/太陽光発電/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/スマートロック/対面キッチン/エアコン(2台設置)/ワークス

物件名	JEWEL S 0201号室	間取り	1LDK/洋室7.3 LDK12(帖)
アクセス	J R大糸線 島内駅 徒歩9分 J R篠ノ井線 松本駅 距離2.6km	専有面積 / 向き	49.5㎡ / 南
所在地	長野県松本市大字島内	築年月 / 構造	2024年7月 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年7月下旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料47,000円 スマートロック設定費用16,500円 ハウスクリーニング費73,700円 諸費用2,980円/火災保険へのご加入が条件となります。  
※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:47,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

株式会社ミニミニ城西 松本駅前店

TEL:0263-39-7677  
FAX: 0263-36-5553

長野県松本市深志1丁目2-31スピカビル1階  
免許番号:国土交通大臣免許(6)第5570号

取引形態  
仲介