



1R  
アパート

家賃 57,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 90,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

R19「宮淵」信号からすぐの立地、中央道松本ICへも約1.5km

### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 洗面洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(デジタルロック)/モニタ付ドアホン/対面キッチン/洗髪洗面化粧台/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/バルコニー/ストッカー/照明器具/複層ガラス

物件名	クラレ 0202号室	間取り	ワンルーム/ワンルーム14.5(帖)
アクセス	J R大糸線 北松本駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	36.27㎡ / 南
所在地	長野県松本市宮淵本村	築年月 / 構造	2005年4月 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料30,000円 ハウスクリーニング費63,800円 諸費用8,780円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 30,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク松本駅前店  
TEL:0263-37-6155  
FAX: 0263-37-6156

長野県松本市中央1丁目6-1東洋ビル1F  
免許番号: 長野県知事免許(9)第3331号  
所属団体: (公社)全日本不動産協会 長野県本部 / (公社)首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介