

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 篠ノ井線

南松本駅 距離3.3km

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 68,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 1.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／「犬」との暮らしご相談可能です／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け・・・

### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 犬相談可
- 宅配BOX
- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 室内物干
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／BS／駐輪場（屋根付き）／外周フェンス／造園・植栽／ゴミ集積場（敷地内）／外灯／駐車場舗装白線引／高遮音床システム「SHAIDD55」／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／ペット相談可（室内小型犬）／玄関鍵（デジタルロック）／モニター付ドアホン／電話配管有／シャワー／洗髪洗面化粧台／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／IHヒーター／複層ガラス／システムキッチン／バルコニー／ストッカー／下駄箱／照明器具／エコキュート／オール電化／バス・トイレ（セパレート）

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	シャーメゾン寿 101号室	間取り	1LDK／洋室6.9 LDK10.9 (帖)
アクセス	J R 篠ノ井線 南松本駅 距離3.3km	専有面積 / 向き	44.54㎡ / 南
所在地	長野県松本市大字笹賀	築年月 / 構造	2011年3月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●中川病院 / 距離1800m	入居 / 契約期間	2026年8月上旬 / 2年
		駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 73,700円（税込）／諸費用2,500円が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2%／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／駐車場1台：4,400円(税込)／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.3100504

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

### 積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 松本賃貸営業所

TEL:0570-080-213  
FAX: 0263-87-3984

長野県松本市渚2丁目4-31  
免許番号：\*\*\*  
所属団体：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 / (公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
代理