

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 篠ノ井線

松本駅 距離3.2km

モバイルで見る



## 1LDK アパート

### 家賃 73,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 110,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

IOT対応でより一層ネットと繋がるお部屋になります。スマートロック搭載でオートロック機能も付きました。明るい内装になりますので、家具のデザインが選びやすいです。

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- IOT対応
- 対面キッチン
- 対面キッチン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- ダウンライト

地デジ対応(アンテナ対応) / インターネット無料(Wi-Fi対応) / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / シャワー / 複層ガラス / エアコン / 給湯器(追焚機能付) / ストッカー / 洗髪洗面化粧台 / 対面キッチン / 3口コンロ / 給湯箇所(浴室・台所・洗面所) / 室内物干し / トイレ(洗浄機能付便座) / ウォークインクローゼット / 可動間仕切り収納 / 照明器具(LED) / ダウンライト / 人感センサー付玄関灯 / IOT対応

物件名 ディアス N 0202号室  
アクセス J R 篠ノ井線 松本駅 距離3.2km  
所在地 長野県松本市大字里山辺  
ランドマーク -

間取り 1LDK / 洋室5.9 LDK12.1(帖)  
専有面積 / 向き 43.75㎡ / 南  
築年月 / 構造 2002年6月 / 軽量鉄骨・2階-2階建  
入居 / 契約期間 2024年7月上旬 / 2年  
駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 68,200円(税込) / 諸費用17,500円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。 積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年05月 間取り変更、キッチン・洗面化粧台・浴室・トイレ新品、IOT搭載、スマートロック設置、LED照明、カウンターキッチン、壁床全面張替え / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 38,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

賃貸BANK松本中央店  
TEL:0263-39-6565  
FAX: 0263-39-6561

長野県松本市中央1丁目11-15 桂林堂ビル1階  
免許番号: 長野県知事免許(4)第5026号

取引形態  
仲介