



**2LDK**  
アパート

家賃 **77,000 円**

共益費等 **3,900 円**

敷金 **0 円**

礼金 **77,000 円**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！  
積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間へリノベーションしました／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネット・・・

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- WIC・納戸
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 3口コンロ
- 室内物干
- コンロ
- 給湯設備

駐車場あり／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／火災警報器（煙感知式）／シャワー／下駄箱／給湯器（追焚機能付）／エアコン（1台設置）／バス・トイレ（セパレート）／玄関鍵（ディンプルキー）／カラーモニター付ドアホン／3口コンロ／浴室乾燥機／室内物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／クッションフロア／フローリング／ウォークインクローゼット／パントリー／ダウンライト／人感センサーライト／照明器具（LED）／リノベーション



物件名 ディアスしなのめ 0103号室

アクセス J R 篠ノ井線 松本駅 距離3km  
バス、惣社 バス停 徒歩5分

所在地 長野県松本市大字里山辺

ランドマーク -

間取り 2LDK / LDK 12.5 洋室6.4 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 54.42㎡ / 南

築年月 / 構造 1995年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）15,400円（税込）／ハウスクリーニング費79,200円（税込）／諸費用1,000円が必要です。／火災保険への加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、[毎月]保証料：月額賃料等の2%／リノベーション2026年06月 フルリノベーション(間取り改装、キッチン、A/C、洗面台、トイレ、UB交換、WIC新設)／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1404160

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

エイブルネットワーク松本駅前店

TEL:0263-37-6155  
FAX: 0263-37-6156

長野県松本市中央1丁目6-1東洋ビル1F  
免許番号：長野県知事免許(9)第3331号  
所属団体：(公社)全日本不動産協会 長野県本部 / (公社)首都圏不動産  
公正取引協議会

取引形態  
仲介