



1K  
アパート

家賃 48,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 80,000 円



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

都市ガス物件です！

### この物件についている こだわり設備



給湯設備



洗髪洗面台



エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / エアコン / トイレ (暖房機能付便座) / 給湯器 (ガス) / 洗髪洗面化粧台

物件名	シャーメゾン 杉山 0101号室	間取り	1K / 洋室8.6 K4 (帖)
アクセス	J R 篠ノ井線 松本駅 バス25分、二子橋 バス停 徒歩7分	専有面積 / 向き	26.46㎡ / 南
所在地	長野県松本市大字笹賀	築年月 / 構造	2000年12月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT24要加入 / 更新料26,000円 鍵交換料15,400円  
ハウスクリーニング費57,200円 諸費用1,480円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/ 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 駐車料3,300円(税込) / 更新料: 26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

ミニミニFC南松本店  
TEL:0263-24-3232  
FAX: 0263-24-3122

長野県松本市出川3丁目2-6-1モモセビル1F  
免許番号: 長野県知事免許(4)第5026号

取引形態  
仲介