



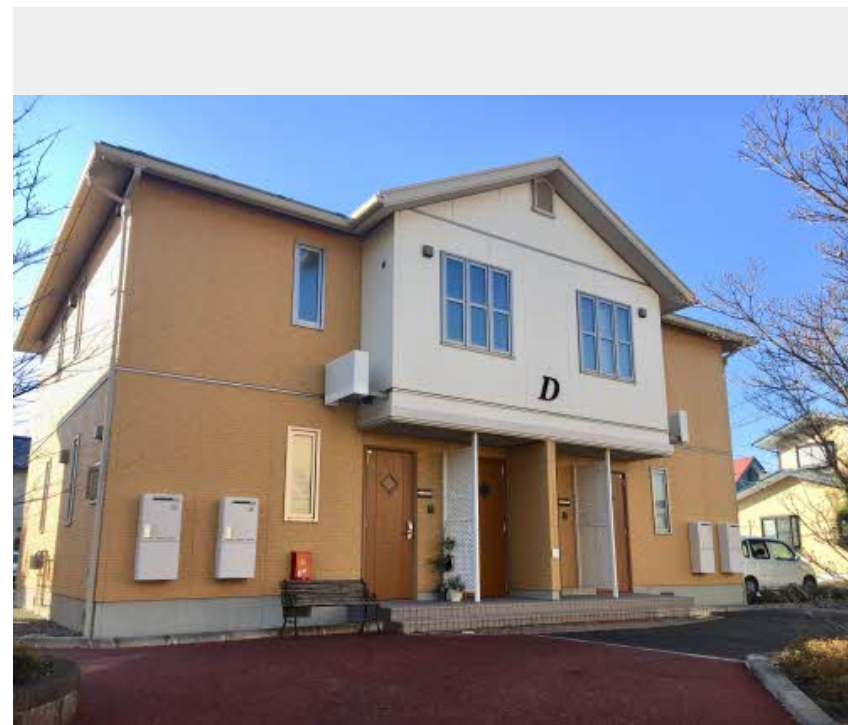
2LDK  
アパート

家賃 **68,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円

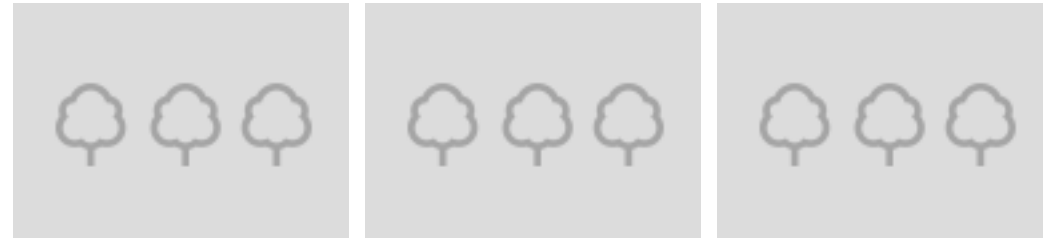


この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / エアコン / 下駄箱 / ストッカー / トイレ (洗浄機能付便座) / モニタ付ドアホン / 玄関鍵 (デジタルロック) / 給湯器 (追焚機能付)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |                      |           |                                |
|--------|----------------------|-----------|--------------------------------|
| 物件名    | ヴィラ ベルジェ D202号室      | 間取り       | 2LDK / 洋室6.2 洋室7.4 LDK14.1 (帖) |
| アクセス   | しなの鉄道北しなの線 三才駅 徒歩15分 | 専有面積 / 向き | 64.67㎡ / 南                     |
| 所在地    | 長野県長野市大字上駒沢          | 築年月 / 構造  | 2008年8月 / 軽量鉄骨・2階-2階建          |
| ランドマーク | -                    | 入居 / 契約期間 | 2024年6月中旬 / 2年                 |
|        |                      | 駐車場       | 有 (別途お問い合わせ下さい)                |

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / ご入居にかかる諸費用として、ハウスクリーニング費 85,800円 (税込) / 諸費用8,679円が必要です。 / 火災保険への加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料 : 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料 : 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料 : 36,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

**ピタットハウス長野東店**  
TEL:026-241-0022  
FAX: 026-241-0021

長野県長野市南高田2丁目12番7号  
免許番号: 長野県知事免許 (5) 第4521号  
所属団体: (公社) 長野県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介