

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

安茂里駅 徒歩2分

モバイルで見る



## 2LDK アパート

### 家賃 75,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 75,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / モニタ付ドアホン / 給湯器 (追焚機能付) / 下駄箱 / トイレ (洗浄機能付便座) / シャワー / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / バルコニー / 玄関鍵 (①キー②ロック)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

物件名	サンメゾン II D102号室	間取り	2LDK / 洋室6.2 洋室5.8 LD11.5 K2.9 (帖)
アクセス	J R 信越本線 安茂里駅 徒歩2分	専有面積 / 向き	65.52㎡ / 南
所在地	長野県長野市宮沖	築年月 / 構造	2003年4月 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 要加入 / 更新料39,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費91,300円 諸費用1,380円 / 火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*) へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パ  
ートナース (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社イツワ 賃貸館本店

TEL:026-223-3700  
FAX: 026-223-3636

長野県長野市大字南長野南石堂町1971A-oneCITY 1F  
免許番号: 長野県知事免許 (8) 第3764号  
所属団体: (公社) 長野県宅地建物取引業協会 / (公社) 首都圏不動産公正  
取引協議会

取引形態  
仲介