

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長電長野線

桐原駅 徒歩19分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 75,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 75,000 円

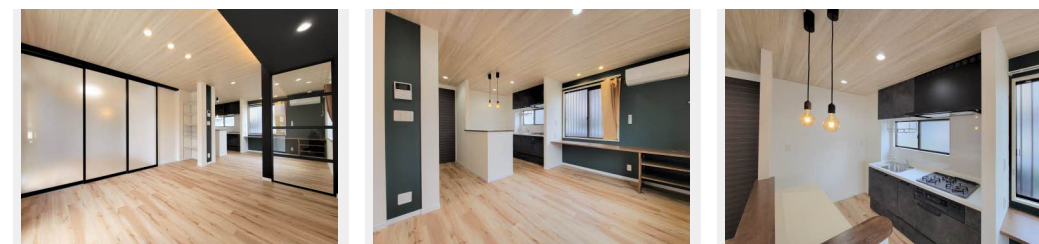


この物件の  
オススメ  
ポイント

## この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- 大型収納

駐車場あり/インターネット無料 (Wi-Fi対応) /LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/火災警報器 (煙感知式) /洗髪洗面化粧台/下駄箱/シャワー/給湯器 (追焚機能付) /ストッカー/電話配管有/バルコニー/カラーモニター付ドアホン/トイレ (暖房洗浄便座) /室内物干し/リノベーション



物件名 プラフォレメゾン B102号室

アクセス 長電長野線 桐原駅 徒歩19分

所在地 長野県長野市平林 1 丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK/洋室4.6 LDK18.4 (帖)

専有面積 / 向き 50.6㎡ / 南

築年月 / 構造 1994年2月 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年5月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料39,000円 ハウスクリーニング費78,100円 諸費用6,880円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2%/リノベーション 2022年07月 間取変更・キッチン交換・建具交換・床リフォームタイル・ウォークインクローゼット設置・ポットインアラジン設置//諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 39,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## エイブルネットワーク長野駅東口店

TEL:026-229-0550  
FAX: 026-229-0551

長野県長野市大字栗田 2 1 5 2 ステラビルA - 2 階  
免許番号: 長野県知事免許 (9) 第 3 3 3 1 号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 長野県本部 / (公社) 首都圏不動産  
公正取引協議会

取引形態  
仲介