



2LDK
アパート

家賃

55,000 円

共益費等

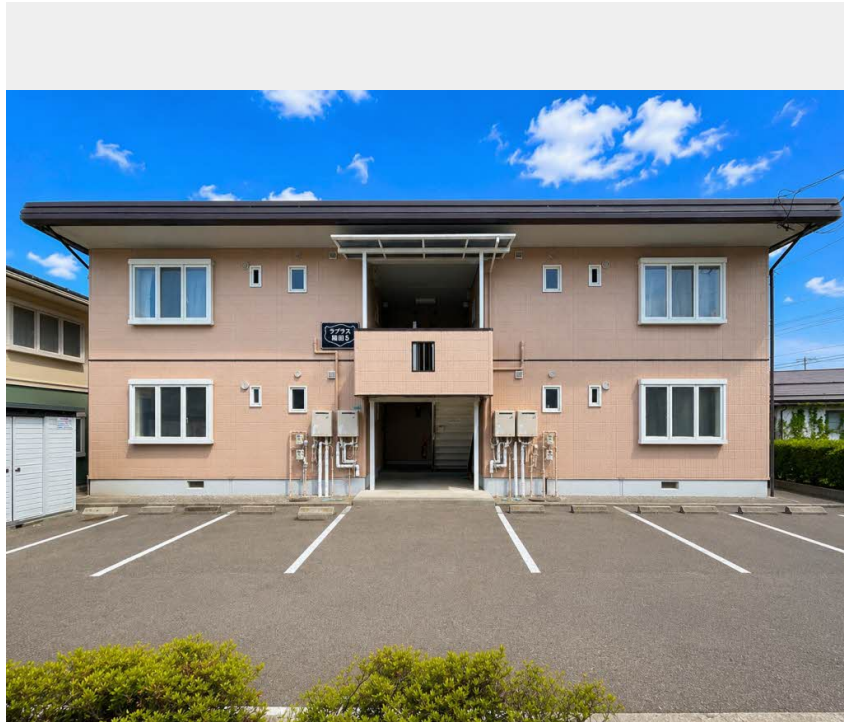
3,900 円

敷金

0 円

礼金

1.3 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です！

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンです

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き
インターホン



2台可

駐車場2台可



追い焚き給湯



エアコン



室内物干



給湯設備



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応（CATV対応）／駐輪場（屋根付き）／階段灯／防音（2F床ALC板）／駐車場舗装白線引／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／火災警報器（煙感知式）／給湯器（追焚機能付）／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン（1台設置）／下駄箱／シャワー／バルコニー／バス・トイレ（セパレート）／駐車場2台可／室内物干し／モニタ付ドアホン

物件名	ラプラス稲田 S101号室
アクセス	長電長野線 信濃吉田駅 徒歩10分
所在地	長野県長野市稲田2丁目
ランドマーク	-

間取り	2LDK／洋室8.6 和室7.4 LDK14.4（帖）
専有面積 / 向き	66.6㎡／南
築年月 / 構造	1992年3月／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	2026年8月上旬／2年
駐車場	有（別途お問い合わせ下さい）

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／保証人不要プラン要加入／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。
／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）16,500円（税込）／ハウスクリーニング費90,200円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。
*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。
【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1103961

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 長野賃貸営業所

TEL:0570-075-213

FAX: 026-227-8805

長野県長野市大字南長野末広町1355-5ウエストプラザ長野ビル7階

免許番号：国土交通大臣免許（11）第2961号

所属団体：（公社）首都圏不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
貸主