

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

長電長野線

善光寺下駅 徒歩17分

モバイルで見る



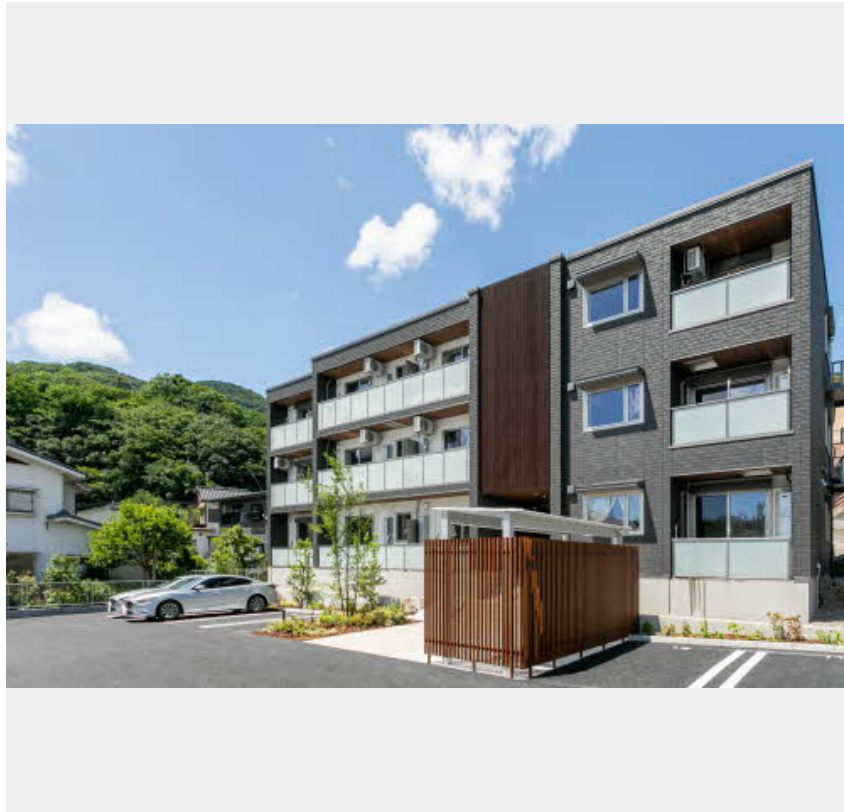
2LDK  
マンション

家賃 **98,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

契約一時金 196,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

☆積水ハウス施工 重量鉄骨造3階建てアパート☆  
上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用/街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用/宅配・・・

## この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- スマートロック
- 防犯カメラ
- シャーメゾンガーデンズ
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 宅配BOX
- 動画視聴サービス
- 駐車場2台可
- IOT対応
- オートロック
- 浴室乾燥機

駐車場あり/オートロック/宅配BOX/防犯カメラ/ゴミ集積場(敷地内)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/駐輪場/植栽/シャーメゾンガーデンズ/高遮音床システム「SHAIDD5」/動画視聴サービス/断熱複層ガラス/コミュニケーションキッチン/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/モニター付ドアホン/マルチメディア配管有/給湯器(追焚機能付)/洗髪洗面化粧台/室内物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン(1台設置)/ストッカー/照明器具/ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)/らくらく内見/スマートロック/IOT対応/バス

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 A Cloud Residence 0305号室

アクセス 長電長野線 善光寺下駅 徒歩17分

所在地 長野県長野市大字長野狐池

ランドマーク -

間取り 2LDK/洋室6.4 洋室5.5 LDK11.9 (帖)

専有面積 / 向き 58.92㎡ / 南

築年月 / 構造 2023年7月 / 重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年5月下旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用(初回契約時)17,600円(税込)/諸費用350円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM中部(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。/積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.4200781

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

積水ハウスシャーメゾンPM中部株式会社 長野賃貸営業所

TEL:0570-075-213  
FAX: 026-227-8805

長野県長野市大字南長野末広町1355-5ウエストプラザ長野ビル7階  
免許番号:国土交通大臣免許(11)第2961号  
所属団体:(公社)首都圏不動産公正取引協議会/(公財)日本賃貸住宅管理協会

取引形態  
代理