

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 信越本線

篠ノ井駅 徒歩20分

モバイルで見る



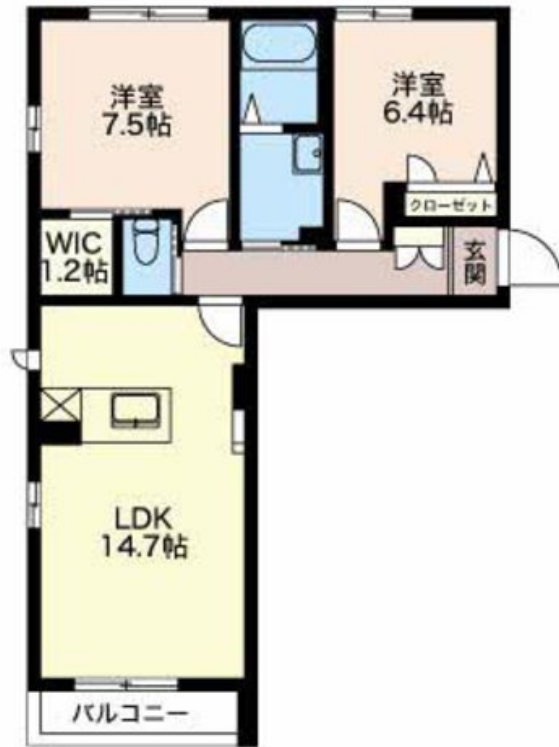
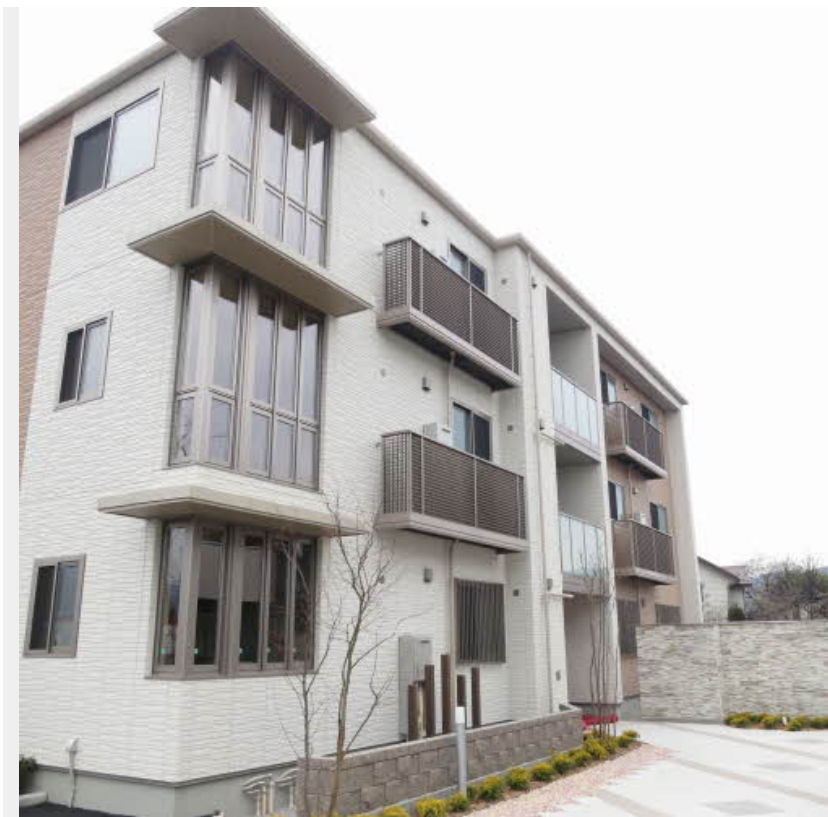
## 2LDK マンション

### 家賃 85,000 円

共益費等 4,700 円

敷金 0 円

礼金 50,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- TVモニター付きインターホン
- オートロック
- 防犯ガラス
- 対面キッチン
- 給湯設備
- エコジョーズ
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 大型収納



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

駐車場あり/オートロック/空気環境配慮仕様 (SHMエアキス) /高遮音床システム「SHAI DD 5」/植栽/外周フェンス/外灯/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵 (ディンプルキー) /モニター付ドアホン/電話配管有/コミュニケーションキッチン/給湯器 (追焚機能付) /シャワー/玄関クローゼット/ユニットバス1418/全身ミラー/アクセントクロス/室内物干し/洗髪洗面化粧台/FF式ヒーター (ガス) /エコジョーズ/浴室乾燥機 (暖房乾燥) /断熱複層ガラス/防犯ガラス (合せガラス) /バルコニー/ストッカー/下駄箱/人感センサーライト/面格

物件名	ラ ルミエール 0305号室	間取り	2LDK / LDK 14.7 洋室7.5 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 信越本線 篠ノ井駅 徒歩20分	専有面積 / 向き	65.17㎡ / 南
所在地	長野県長野市川中島町原	築年月 / 構造	2016年1月 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料44,000円 鍵交換料16,500円  
ハウスクリーニング費91,300円 諸費用1,480円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円 (税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料: 44,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### ミニミニFC長野稲里店

TEL:026-286-7878

FAX: 026-286-7888

長野県長野市稲里1丁目5-25

免許番号: 長野県知事免許 (4) 第5044号

取引形態  
仲介