



## 3LDK アパート

### 家賃 64,000 円

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 64,000 円



この物件の  
オススメ  
ポイント

#### この物件についている こだわり設備

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり / L G B T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 火災警報器 (煙感知式) / シャワー / 給湯器 (追焚機能付) / 下駄箱 / バルコニー / 洗髪洗面化粧台 / 電話配管有 / エアコン / トイレ (洗浄機能付便座) / 照明器具 / システムキッチン / カラーモニター付ドアホン

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

物件名 グリーンマウント本城 E202号室

アクセス J R 篠ノ井線 長野駅 バス20分、押鐘入口 バス停 徒歩6分

所在地 長野県長野市吉田 1 丁目

ランドマーク -

間取り 3LDK / 洋室5.3 洋室6.9 和室7.1 L D K 12.9 (帖)

専有面積 / 向き 66.66㎡ / 南

築年月 / 構造 1994年6月 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月上旬 / 2年

駐車場 有 (別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入 / シャーメゾンライフSUPPORT 2 4 要加入 / 更新料34,000円 ハウスクリーニング費91,300円 諸費用6,880円 / 火災保険へのご加入が条件となります。 ※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株) および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 34,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### エイブルネットワーク長野店

TEL:026-252-5005  
FAX: 026-252-5006

長野県長野市大字南長池 5 7 6 - 9 サンビトロアレイ 1 階  
免許番号: 長野県知事免許 (9) 第 3 3 3 1 号  
所属団体: (公社) 全日本不動産協会 長野県本部 / (公社) 首都圏不動産  
公正取引協議会

取引形態  
仲介