



3DK  
アパート

家賃 **48,000 円**

共益費等 3,900 円

敷金 0 円

礼金 0 円

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

駐車場あり/地デジ対応(アンテナ対応)/階段灯/駐車場舗装白線引/防音(2F床ALC板)/駐輪場/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可

物件名 フレグランス林檎 0105号室

アクセス しなの鉄道北しなの線 三才駅 徒歩15分

所在地 長野県長野市大字下駒沢

ランドマーク -

間取り 3DK/和室5.9 洋室5.9 洋室4.2 DK6.6 (帖)

専有面積/向き 50.54㎡/南

築年月/構造 1995年5月/軽量鉄骨・1階-2階建

入居/契約期間 2024年6月中旬/2年

駐車場 有(別途お問い合わせ下さい)

入居諸条件備考

保証人不要プラン要加入/シャーメゾンライフSUPPORT24要加入/更新料26,000円 鍵交換料13,200円  
ハウスクリーニング費78,100円 諸費用1,980円/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借  
家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グル  
ープでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へ  
のご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産中部(株)および積水ハウス不動産パ  
ートナース(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に  
加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸  
費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:26,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

ピタットハウス長野東店

TEL:026-241-0022

FAX: 026-241-0021

長野県長野市南高田2丁目12番7号

免許番号: 長野県知事免許(5)第4521号

所属団体: (公社)長野県宅地建物取引業協会 / (公社)首都圏不動産公正

取引協議会

取引形態  
仲介