



1LDK  
アパート

家賃 **46,500 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



0163018-A0102

この物件の  
オススメ  
ポイント

敷地内に駐車場 1 台付き (無料)

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸

駐車場あり / CATV / LGBTQフレンドリー / 高齢者対応可 / インターネット無料 (Wi-Fi 対応) / 給湯器 / エアコン / キッチンあり / 洗髪洗面化粧台 / モニタ付ドアホン / トイレ (暖房洗浄便座) / 下駄箱 / ピクチャーレール / 専用庭 / 駐車場 2 台可 / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内) / 風呂 / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / 3 口コンロ / ウォークインクローゼット / リノベーション

物件名 フォーレス・イトウ \* A棟 A0102号室

間取り 1LDK / LDK 11.5 洋室 5.3 (帖)

アクセス バス、細島入口 バス停 徒歩1分  
バス、ロックタウン日向 バス停 徒歩3分

専有面積 / 向き 43.75㎡ / 南東

所在地 宮崎県日向市大字日知屋古田町

築年月 / 構造 2003年2月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 即時 / 2年

ランドマーク ●セブンイレブン 日向日知屋店 / 距離400m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。 / クリーニング代 49,500円 / シャーメゾンライフSUPPORT 2.4 (月額880円税込) に加入して頂きます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / リノベーション2024年04月 2K⇒1LDK / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

有限会社アートライフ  
TEL:0982-52-3834  
FAX: 0982-52-3853

宮崎県日向市不動寺 1 0 番地  
免許番号: 宮崎県知事免許 (05) 第004356号  
所属団体: (公社) 宮崎県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介