

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 一の鳥居 下車 徒歩2分

モバイルで見る



1LDK  
マンション

家賃

96,000 円

共益費等

8,000 円

敷金

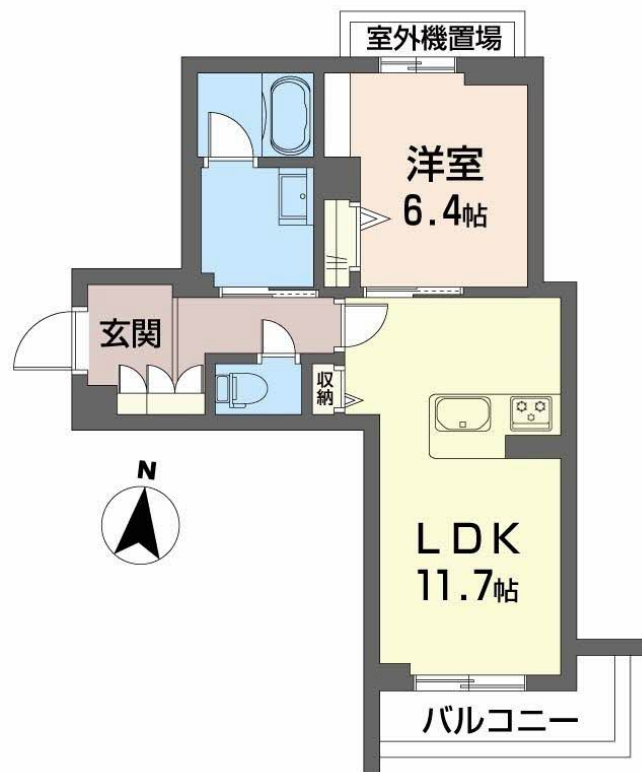
0 ヶ月

礼金

3 ヶ月

駐車場 無料

完成イメージ



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスグループの管理物件です。共用廊下が屋内にあるホテルライク仕様です。高遮音床「SHAI DD55」採用。オートロック・エレベーター・宅配ボックス付。上階からの音を大幅に抑え・・・

この物件についている こだわり設備



駐車場あり／ホテルライク／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAI DD55」／共用ラウンジ／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／屋外共用水栓／24H換気システム／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／ペット相談可（犬・猫可）／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／3口コンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗面所独立／室内物干し／洗濯機置場（室内）／トイレ（暖房洗浄便座）／エアコン／下駄箱／人

物件名 クオリスタ神宮参道 A0401号室

アクセス バス、一の鳥居 バス停 徒歩2分  
J R日豊本線 宮崎神宮駅 徒歩19分

所在地 宮崎県宮崎市丸山 2丁目

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室6.4 LDK11.7 (帖)

専有面積 / 向き 46.72㎡／南

築年月 / 構造 2027年3月上旬／重量鉄骨・4階-4階建

入居 / 契約期間 2027年3月上旬／2年

駐車場 駐車場無料／舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 60,720円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が必要となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.2005969

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（宮崎OF）  
TEL:0985-32-1560  
FAX: 0985-32-1565

宮崎県宮崎市高千穂通1丁目6番35号オーシャン高千穂通り7階  
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態  
貸主