

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 船塚2丁目 下車 徒歩2分

2LDK
マンション

家賃

122,000 円

共益費等

8,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

3 ヶ月

モバイルで見る



完成予想図



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅「シャーメゾン」です♪
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／「犬・猫」との・・・

この物件についている こだわり設備

ZEH	太陽光発電	高遮音床システム	犬/猫相談可
屋内共用廊下タイプ	エレベーター	宅配BOX	インターネット無料(WiFi付)
オートロック	防犯カメラ	TVモニター付きインターホン	WIC・納戸

駐車場あり／太陽光発電／ZEH（ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）／ホテルライク／ペット相談可（犬・猫可）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／エレベーター／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／高遮音床システム「SHAIDD55」／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／屋外共用水栓／24H換気システム／高齢者対応可／LGBTQフレンドリー／カラーモニター付ドアホン／対面キッチン／乾燥機付食器洗浄機付／3口コンロ／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／風呂／浴室乾燥機（暖房乾燥）

物件名	リラフォート 船塚 A0203号室	間取り	2LDK／洋室5.7 洋室4.7 LDK14 (帖)
アクセス	バス、船塚2丁目バス停 徒歩2分 JR日豊本線 宮崎神宮駅 距離1.8km	専有面積 / 向き	64.55㎡／南
所在地	宮崎県宮崎市船塚1丁目	築年月 / 構造	2027年1月下旬／重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2027年1月下旬／2年
		駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月13200円

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 84,480円（税込）が必要です。
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2005906

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（宮崎OF）
TEL:0985-32-1560
FAX: 0985-32-1565

宮崎県宮崎市高千穂通1丁目6番35号オーシャン高千穂通り7階
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主