

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 潮見町 下車 徒歩2分

モバイルで見る



3LDK
マンション

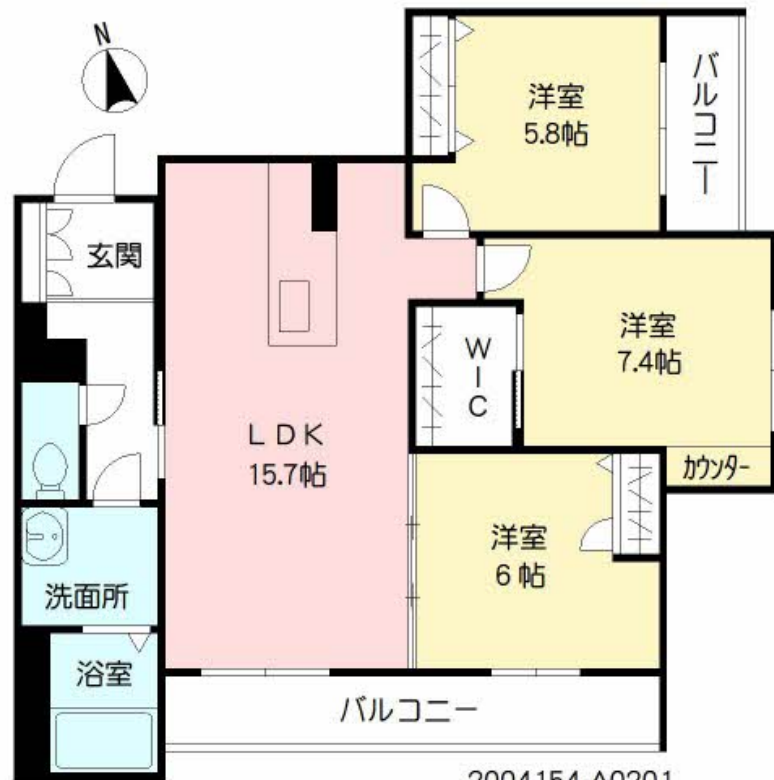
家賃 **142,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 円

礼金 2 ヶ月

駐車場 無料



2004154-A0201

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！
発電した電気を使えて余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／「犬・・・」

この物件についている こだわり設備

- ZEH
- 高遮音床システム
- 犬/猫相談可
- 屋内共用廊下タイプ
- エレベーター
- 宅配BOX
- IOT対応
- スマートロック
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- 防犯カメラ
- TVモニター付きインターホン

駐車場あり／24H換気システム／BS／地デジ対応（アンテナ対応）／エレベーター／オートロック
／宅配BOX／駐輪場（屋根付き）／防犯カメラ／ペット相談可（犬・猫可）／ZEH（ネットゼロ・ネット
ゼロ・ハウス）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／ホテルライク／高遮音床システム「
SHAI DD55」／LGBTQフレンドリー／太陽光発電／高齢者対応可／玄関鍵（①キー②ロック）
／トイレ／給湯器（追焚機能付）／システムキッチン／対面キッチン／給湯箇所（浴室・台所・洗面
所）／風呂／ユニットバス1418／3口コンロ／洗髪洗面化粧台／モニター付ドアホン／トイレ（暖

物件名 シャーメゾン出来島 * A0201号室

アクセス バス、潮見町 バス停 徒歩2分

所在地 宮崎県宮崎市出来島町

ランドマーク ●ファミリーマート 潮見町店／距離160m

間取り 3LDK／LDK 15.7 洋室5.8 洋室7.4 洋室6 (帖)

専有面積 / 向き 78.38㎡ / 南

築年月 / 構造 2022年3月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸
費用として、スマートロック設定費用16,500円（税込）、クリーニング特約料 102,960円（税込）が必要です。
。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規
契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用
は別途打合せ/ペット飼育の場合、追加でお家賃1ヶ月分の礼金を頂戴いたします。/更新料:新賃料の1ヶ月分

No.2004154

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー
気分も手間もお財布も、らくらく。
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（宮崎OF）
TEL:0985-32-1560
FAX: 0985-32-1565
宮崎県宮崎市高千穂通1丁目6番35号オーシャン高千穂通り7階
免許番号：国土交通大臣（12）第2880号

取引形態
貸主