

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 寺の下 下車 徒歩5分

モバイルで見る



**1LDK**  
マンション

家賃 **75,000 円**

共益費等 4,500 円

敷金 0 円

礼金 0 円

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料、入居者様売電、オートロック、防犯カメラ設置しております♪/ペット可(小型犬、猫合計2匹迄)物件☆ディスカウントストアダイレックス吉村店徒歩5分(400m)♪/重...

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- 宅配BOX
- 太陽光発電
- しゃ熱断熱 複層ガラス
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVEニター付き インターホン
- オートロック
- 防犯カメラ
- ペット相談可
- 対面 キッチン
- 対面キッチン
- 給湯設備

駐車場あり/24H換気システム/CATV/地デジ対応(CATV対応)/インターネット無料(Wi-Fi対応)/ペット相談可(犬・猫可)/オートロック/共用玄関ドア/高遮音床システム「SHAIDD55」/宅配BOX/太陽光発電/屋外共用水栓/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/シャーメゾンガーデنز/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/玄関鍵(①キー②ロック)/トイレ/給湯器(追焚機能付)/システムキッチン/対面キッチン/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/風呂/ユニットバス1418/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台

物件名	ベルセゾン * A0201号室	間取り	1LDK/LDK9.4 洋室5.5 (帖)
アクセス	バス、寺の下 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	42.86㎡ / 南西
所在地	宮崎県宮崎市吉村町	築年月 / 構造	2021年5月下旬 / 重量鉄骨・2階-3階建
ランドマーク	●ディスカウントストアダイレックス吉村店 / 距離222m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代49,500円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社宮崎南不動産 アパマンショップ宮崎南店  
TEL:0985-52-0622  
FAX: 0985-53-7884

宮崎県宮崎市大淀3丁目5-6  
免許番号: 宮崎県知事免許 (05) 第004313号  
所属団体: (公社) 宮崎県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介