

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス タウンセンター 下車 徒歩8分

モバイルで見る



**1K**  
アパート

家賃 **35,500 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



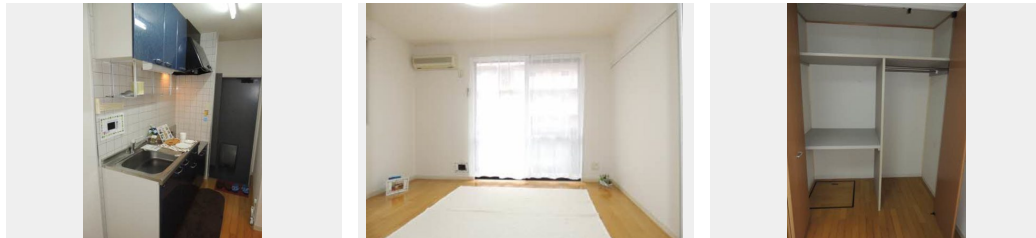
この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料コンセント一体型Wi-Fi標準装備！駐  
車場1台分無料☆

この物件についている **こだわり設備**

- インターネット無料(WiFi付)
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- 駐車場無料

駐車場あり/駐車場(屋根付き)/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/給湯器/キッチンあり/洗髪洗面化粧台/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/玄関鍵(オプナス)/給湯箇所(浴室・台所)/下駄箱/バルコニー/TVアンテナ/ピクチャーレール/専用庭/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

|        |                     |           |                         |
|--------|---------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | エンジェルハイツ A0101号室    | 間取り       | 1K/洋室7.2 K3.7 (帖)       |
| アクセス   | バス、タウンセンター バス停 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 24.85㎡ / 南              |
| 所在地    | 宮崎県宮崎市学園木花台桜1丁目     | 築年月 / 構造  | 1999年3月中旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | ●宮崎大学 / 距離320m      | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                     | 駐車場       | 駐車場無料 / 舗装白線引           |

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代49,500円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

株式会社宮崎南不動産 アパマンショップ宮崎南店  
TEL:0985-52-0622  
FAX: 0985-53-7884

宮崎県宮崎市大淀3丁目5-6  
免許番号: 宮崎県知事免許 (05) 第004313号  
所属団体: (公社) 宮崎県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介