

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 大淀川学習館前 下車 徒歩1分

モバイルで見る



1LDK  
アパート

家賃 **51,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **51,500 円**

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

インターネット無料物件♪駐車場1台込み♪

## この物件についている こだわり設備

- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 対面キッチン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- P 無料 駐車場無料

駐車場あり/駐輪場(屋根付き)/ゴミ集積場(敷地内)/CATV/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/玄関鍵(①キー②ロック)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/対面キッチン/風呂/浴室乾燥機(暖房乾燥)/洗髪洗面化粧台/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/エアコン/下駄箱/ピックアップレール/バルコニー/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

物件名 メゾン一割 \* A0201号室  
アクセス バス、大淀川学習館前 バス停 徒歩1分  
JR日豊本線 宮崎神宮駅 徒歩14分  
所在地 宮崎県宮崎市下北方町  
ランドマーク ●大淀川学習館/距離240m

間取り 1LDK/LDK11.8 洋室5.9(帖)  
専有面積/向き 41.94㎡/南  
築年月/構造 2007年10月下旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代49,500円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

新興不動産有限公司アパマンショップ宮崎西店

TEL:0985-89-4840  
FAX: 0985-89-4841

宮崎県宮崎市祇園3丁目190番地  
免許番号: 宮崎県知事免許 (08) 第003636号  
所属団体: (公社) 宮崎県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介