

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 東宮団地入口 下車 徒歩3分

モバイルで見る



2K  
アパート

家賃 44,500 円

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 1 ヶ月

駐車場 無料



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
インターネットが無料で入居後すぐに使えます／インターネット  
を利用した、動画視聴サービスをご利用いただけます。／室  
内のモニターから・・・

この物件についている こだわり設備

インターネット  
無料(WiFi付)

動画視聴  
サービス

TVモニター付き  
インターホン

無料 駐車場無料

エアコン

給湯設備

温水洗浄便座

駐車場あり／CATV／駐輪場（屋根付き）／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフ  
レンドリー／高齢者対応可／動画視聴サービス／給湯器／洗面化粧台／エアコン／トイレ（暖房洗浄便  
座）／カラーモニター付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

物件名 メゾン フリージア A棟 \* A0202号室

間取り 2K／K5.9 洋室5.9 洋室5.9 (帖)

アクセス バス、東宮団地入口 バス停 徒歩3分  
J R日南線 南方駅 徒歩20分

専有面積 / 向き 43.75㎡ / 南西

所在地 宮崎県宮崎市東宮 1丁目

築年月 / 構造 2003年6月中旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

ランドマーク ●西田街区公園 / 距離80m

入居 / 契約期間 2026年7月上旬 / 2年

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。  
／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸  
費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 49,500円（税込）が必要です。  
／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された  
火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅  
速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理  
店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。  
／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規  
契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用  
は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0171018

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

らくらくパートナー  
気分も手間もお財布も、らくらく。  
保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（宮崎OF）

TEL:0985-32-1560  
FAX: 0985-32-1565

宮崎県宮崎市高千穂通1丁目6番35号オーシャン高千穂通り7階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主