

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 山崎台入口 下車 徒歩8分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **52,500 円**

共益費等 **3,500 円**

敷金 **0 円**

礼金 **1 ヶ月**

駐車場 **無料**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
おすすめ  
ポイント

お部屋探しなら、まずは「シャーメゾン」をチェック！  
「犬・猫」との暮らしご相談可能です／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインタ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 犬/猫相談可
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 無料 駐車場無料
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座

駐車場あり／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／CATV／インターネット無料（Wi-Fi対応）／LGBTQフレンドリー／ペット相談可（犬・猫可）／高齢者対応可／トイレ／給湯器／風呂／洗面化粧台／エアコン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄便座）／浴室乾燥機（暖房乾燥）

物件名 サンテマト式番館 \* A0201号室

間取り 1LDK / LDK 11.6 洋室 6.4 (帖)

アクセス バス、山崎台入口 バス停 徒歩8分  
バス、西山崎 バス停 徒歩5分

専有面積 / 向き 48.66㎡ / 南

所在地 宮崎県宮崎市大字郡司分

築年月 / 構造 2002年2月下旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建

入居 / 契約期間 2026年6月下旬 / 2年

ランドマーク ●焼肉の夾竹園宮崎南店 / 距離617m

駐車場 駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、鍵交換費用（初回契約時）19,800円（税込）、クリーニング特約料 63,360円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM九州(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

No.0119028

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

積水ハウスシャーメゾンPM九州株式会社九州南（宮崎OF）  
TEL:0985-32-1560  
FAX: 0985-32-1565  
宮崎県宮崎市高千穂通1丁目6番35号オーシャン高千穂通り7階  
免許番号: 国土交通大臣(12)第2880号

取引形態  
貸主