

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

宮崎交通バス

バス 松橋町 下車 徒歩6分

モバイルで見る



**1LDK**  
アパート

家賃 **62,000 円**

共益費等 3,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



0023018-A0103



この物件の  
オススメ  
ポイント

この物件についている **こだわり設備**

- リノベーション
- TVモニター付きインターホン
- コンロ
- 3口コンロ
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 専用庭
- WIC・納戸
- 大型収納
- 無料 駐車場無料

駐車場あり/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/CATV/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/給湯器/玄関鍵(オブナス)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/キッチンあり/風呂/カラーモニター付ドアホン/トイレ(暖房洗浄便座)/下駄箱/専用庭/駐車場有り/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/リノベーション/ウォークインクローゼット/照明器具/駐車場2台可/給湯器(追焚機能付)/エアコン/3口コンロ/システムキッチン

物件名	エスト * A0103号室	間取り	1LDK / LDK 12.6 洋室6.9 (帖)
アクセス	バス、松橋町 バス停 徒歩6分 J R日豊本線 宮崎駅 徒歩35分	専有面積 / 向き	46.75㎡ / 南西
所在地	宮崎県宮崎市鶴島 2丁目	築年月 / 構造	1997年5月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●サーパス鶴島 / 距離100m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料10,000円を頂戴します。/クリーニング代50,600円/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)に加入して頂きます。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産九州(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月 1LDKへ間取り改装。キッチン・洗面・浴室交換/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:10,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

**らくらくパートナー**  
気分も手間もお財布も、らくらく。保証人不要のらくらくパートナー

株式会社クボタ住宅  
TEL:0985-54-3000  
FAX: 0985-54-4606

本店  
宮崎県宮崎市大字恒久5068-1  
免許番号: 宮崎県知事免許 (06) 第004071号  
所属団体: (公社) 宮崎県宅地建物取引業協会 / (一社) 九州不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介