



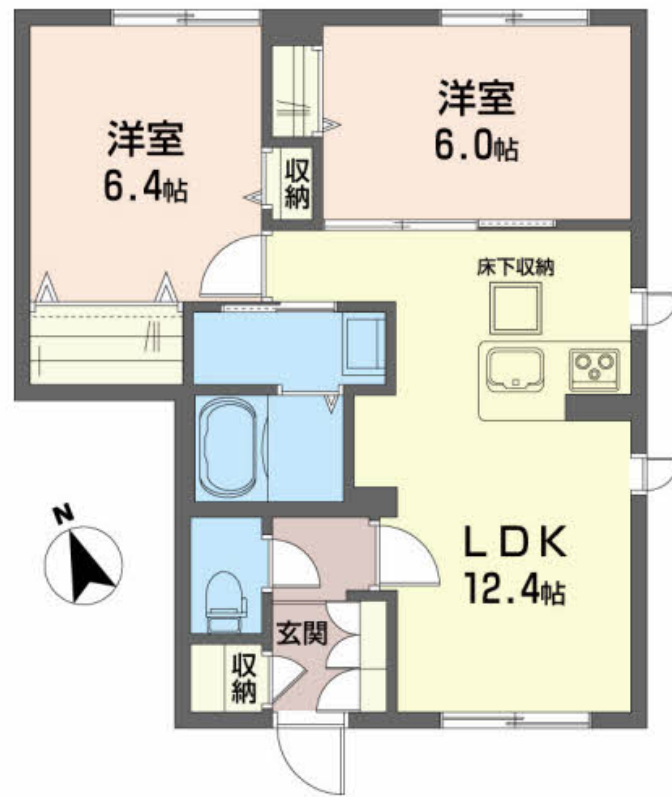
2LDK
アパート

家賃 **60,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

オール電化物件！小牛田駅まで徒歩5分で便利なアクセス
室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで
す／オール電化なので火を使わずに生活できます／各お部屋専
用の外部ストッ・・・

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- オール電化
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 対面キッチン
- IHクッキングヒーター
- コンロ
- 給湯設備
- エコキュート
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

駐車場あり／オール電化／VHF・UHF／地デジ対応／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／エアコン／玄関鍵（デジタルロック）／IHクッキングヒーター／エコキュート／カラーモニター付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／クーラースリープ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）／対面キッチン

物件名	Private Garden 美里B B103号室	間取り	2LDK / LDK 12.4 洋室6 洋室6.4 (帖)
アクセス	J R 東北本線 小牛田駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	56.39㎡ / 南
所在地	宮城県遠田郡美里町北浦字川戸浦 6 5	築年月 / 構造	2012年1月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●薬王堂 小牛田北浦店 / 距離600m	入居 / 契約期間	2026年7月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月2200円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 2,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1991012

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

平和不動産サービス株式会社

TEL:0229-22-1433
FAX: 0229-22-1434

宮城県大崎市古川旭4丁目3-10
免許番号：宮城県知事（9）第3199号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / （公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介