

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅 バス60分 高田橋 バス停 徒歩12分

モバイルで見る



1LDK
アパート

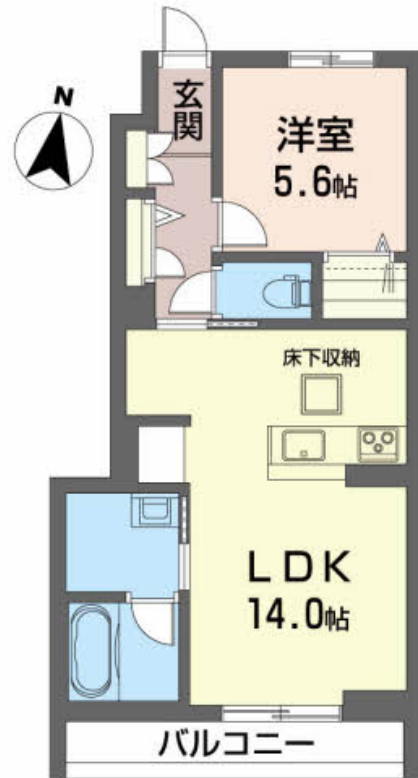
家賃 66,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

耐震性を表す指標の最高ランク「耐震等級3」を取得／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガーデンズ」を採用／宅・・・

この物件についている こだわり設備

耐震等級3	耐震等級3	高遮音床システム	シャーメゾンガーデンズ	宅配BOX
インターネット無料(WiFi付)	防犯ガラス	TVモニター付きインターホン	ワークスペース	
広い浴室	浴室乾燥機	追い焚き給湯	エアコン	

駐車場あり／シャーメゾンガーデンズ／UHF／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／インターロッキング／植栽／街路灯／耐震等級3／高齢者対応可／チェンジキー／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー／24H換気システム／ユニットバス1618／浴室乾燥機（暖房乾燥）／洗髪洗面化

物件名	グランデB B102号室	間取り	1LDK／洋室5.6 LDK14（帖）
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅 バス60分、高田橋 バス停 徒歩12分	専有面積 / 向き	48.29㎡／南
所在地	宮城県黒川郡大和町吉岡東2丁目6-6	築年月 / 構造	2024年1月下旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●ヨークベニマル 大和吉岡店／距離440m	駐車場	駐車場空あり／月2200～3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用（退去時）62,700円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）37,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンP.M.東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1995014

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社進和商事 吉岡店

TEL:022-345-0777

FAX: 022-345-0333

宮城県黒川郡大和町吉岡字上町51-2 エコプラザXIV1F

免許番号：宮城県知事（11）第2649号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介