

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅 バス38分 徒歩8分

モバイルで見る



**3K**  
アパート

家賃 **53,000 円**

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』広い敷地内に駐輪場  
や駐車場（複数契約は随時ご相談ください！）

この物件についている **こだわり設備**

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗面洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / MAST x フレッツ / 消火器 / 玄関鍵（デジタルロック） / 下駄箱 / 洗面化粧台 / エアコン / 室内物干し / 給湯器（追焚機能付） / シャワー / 火災警報器 / バルコニー / ストッカー / 洗濯機置場（室内） / トイレ（洗浄機能付便座） / バス・トイレ（セパレート）

物件名	エコプラザⅡ 203号室	間取り	3K / K5.9 和室5.9 洋室5.9 洋室4.6 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅 バス38分、吉岡上町 バス停 徒歩8分	専有面積 / 向き	50.0㎡ / 南西
所在地	宮城県黒川郡大和町吉岡字館下97-2	築年月 / 構造	1995年10月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 舗装白線引 / ~月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円(税込)、[毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社進和商事 吉岡店  
TEL:022-345-0777  
FAX: 022-345-0333

宮城県黒川郡大和町吉岡字上町51-2 エコプラザⅣ1F  
免許番号: 宮城県知事(11)第2649号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介