

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

塩釜駅 バス18分 徒歩4分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

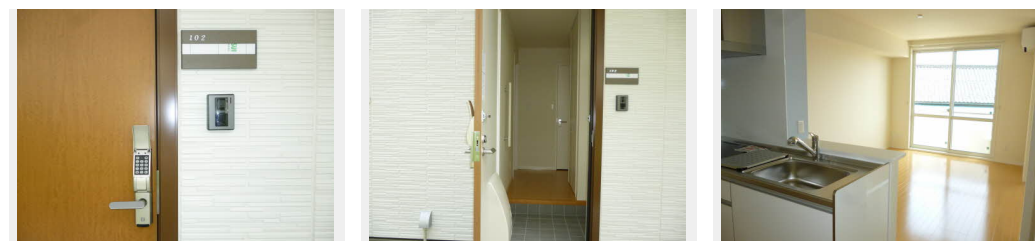
### 家賃 59,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

スーパー（みやぎ生協塩釜栄町）まで徒歩7分。コンビニ（セブンイレブン塩釜泉沢）まで徒歩9分。U-NEXT動画配信サービス 無料期間付

### この物件についている こだわり設備

- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 防犯カメラ
- 対面キッチン
- コンロ
- IHクッキングヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 室内物干
- 温水洗浄便座

駐車場あり/インターネット無料(Wi-Fi対応)/防犯カメラ/玄関鍵(デジタルロック)/エアコン/複層ガラス/カラーモニター付ドアホン/トイレ(洗浄機能付便座)/浴室乾燥機/洗髪洗面化粧台/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/24H換気システム/ストッカー/床下収納庫/フローリング/物干し/バルコニー/シャワー/クーラースリーブ有/網戸/下駄箱/火災警報器/IHクッキングヒーター/対面キッチン/室内物干し

物件名 シャーメゾンヒルズD D102号室

間取り 1LDK/LDK11.5 洋室6.4 (帖)

アクセス J R東北本線 塩釜駅 バス18分、野中沢 バス停 徒歩4分

専有面積 / 向き 44.51㎡ / 南

所在地 宮城県宮城郡利府町加瀬字野中沢113-1

築年月 / 構造 2014年7月下旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2024年6月下旬 / 2年

ランドマーク ●ミニストップ利府加瀬店 / 距離110m

駐車場 駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎3,600円が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料:33,000円(税込)、【毎月】保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

### 株式会社ジェイエイ仙台 多賀城不動産センター

TEL:022-368-3629  
FAX: 022-309-7021

宮城県多賀城市東田中2丁目1-32  
免許番号: 宮城県知事(2)第6451号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会

取引形態  
仲介