ShaMaison
積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

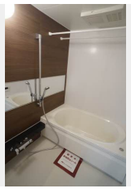
ＪＲ東北本線
岩切駅　徒歩24分

2LDK
マンション

家賃 **84,000 円**　共益費等 5,000 円

敷金　0 ヶ月　礼金　1 ヶ月

モバイルで見る



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン
ShaMaison

この物件のオススメポイント

3階建て重量鉄骨造シャーメゾン物件

この物件についている こだわり設備

- 高遮音床システム
- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- オートロック
- TVモニター付きインターホン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／オートロック／地デジ対応／消火器／高遮音床システム「ＳＨＡＩＤＤ５５」／駐輪場（屋根付き）／ゴミ集積場（敷地内）／ＬＧＢＴＱフレンドリー／インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ対応）／高齢者対応可／宅配ＢＯＸ／玄関鍵（カードキー）／カラーモニタ付ドアホン／給湯器（追焚機能付）／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレイト）／シャワー／２４Ｈ換気システム／浴室乾燥機／洗髪洗面化粧台／物干し／トイレ（洗浄機能付便座）／エアコン／クーラースリーブ有／複層ガラス／フローリング／網戸／バルコニー／床下収納庫／ストッカー／下駄箱／火災警報器／洗濯機置場（室内）

物件名	カーサレイール　Ⅲ 301号室
アクセス	ＪＲ東北本線 岩切駅 徒歩24分 ＪＲ東北本線 新利府駅 徒歩25分
所在地	宮城県宮城郡利府町神谷沢字新宮ヶ崎７６－３
ランドマーク	●ヨークベニマル利府店／距離240m
間取り	2LDK／ＬＤＫ12.4 洋室7.3 洋室6.6 (帖)
専有面積 / 向き	64.87㎡／南
築年月 / 構造	2017年4月下旬／重量鉄骨・3階-3階建
入居 / 契約期間	2026年11月上旬／2年
駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ２４（月額１，３２０円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフＧＵＡＲＤ」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンＰＭ東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』　に加入が必要です。［新規契約時］事務手数料：３３，０００円（税込）、［毎月］保証料：月額賃料等の２％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1993169

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

有限会社みどり不動産
TEL:022-396-1750
FAX:　022-396-1751
宮城県仙台市宮城野区岩切字洞ノ口東１
免許番号：宮城県知事（５）第５０８９号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会　ほか

取引形態
仲介