

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

利府駅 徒歩7分

モバイルで見る



**2K**  
アパート

家賃 **50,000 円**

共益費等 2,500 円

敷金 1ヶ月

礼金 0ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
**オススメ  
ポイント**

申込なしですぐ使える無料Wi-Fiインターネット設備付き！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／防犯カメラが設置

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- 防犯カメラ
- TVモニター付き インターホン
- 追い焚き給湯
- エアコン
- 室内物干
- 給湯設備
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／防犯カメラ／BS／地デジ対応／消火器／宅配BOX／玄関鍵 (デジタルロック)／出窓／火災警報器 (煙感知式)／トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座)／室内物干し／フローリング／複層ガラス／エアコン／洗髪洗面化粧台／床下収納庫／下駄箱／シャワー／給湯器 (追焚機能付)／バルコニー／ストッカー／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ (セパレート)／洗濯機置場 (室内)

|        |                           |           |                         |
|--------|---------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名    | カーサ・クレール 105号室            | 間取り       | 2K/洋室5.9 洋室5.9 K5.6 (帖) |
| アクセス   | J R東北本線 利府駅 徒歩7分          | 専有面積 / 向き | 38.5㎡ / 西               |
| 所在地    | 宮城県宮城郡利府町中央2丁目12-6        | 築年月 / 構造  | 1996年3月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建 |
| ランドマーク | ●セブンイレブン利府中央3丁目店 / 距離350m | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年                 |
|        |                           | 駐車場       | 駐車場空あり / 舗装白線引 / 月3300円 |

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただけます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用 (退去時) 62,700円 (税込)、エアコンクリーニング費用 (退去時) 18,700円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料: 33,000円 (税込)、[毎月]保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社エービーコーポレーション  
TEL:022-217-0033  
FAX: 022-215-1081

宮城県仙台市青葉区宮町3丁目8-33  
免許番号: 国土交通大臣(1)第10265号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会 / (公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介

No.1012012