

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 東北本線

利府駅 徒歩5分

1LDK
アパート

家賃

56,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

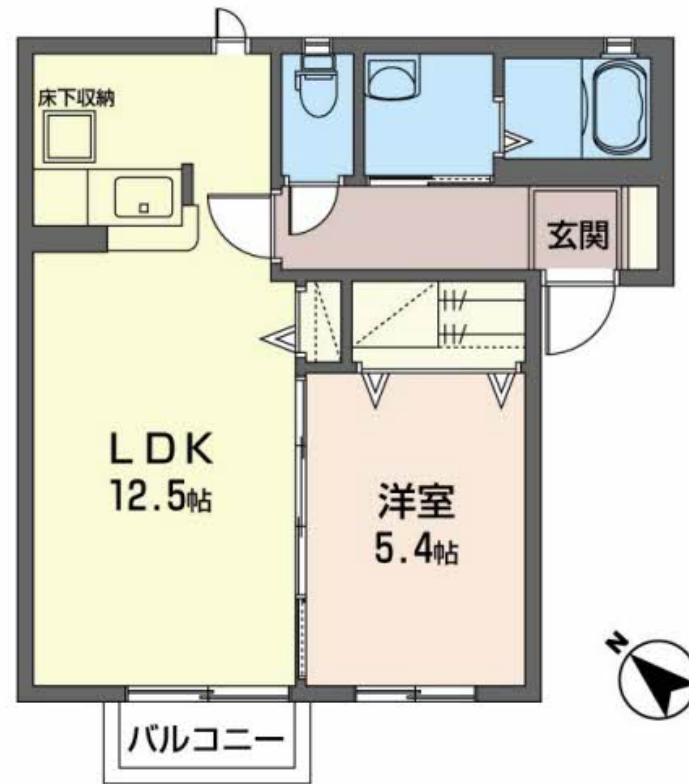
礼金

0 円

モバイルで見る



礼金 0



この物件の
オススメ
ポイント

共用宅配ボックス設置済み！共働きにも嬉しい1LDK
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／イン
ターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターか
ら、訪問者の顔を・・・

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／地デジ対応／BS／インターネット無料（Wi-Fi対応）／消火器／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／床下収納庫／トイレ（洗浄機能付便座）／給湯器（ガス）／給湯器（追焚機能付）／火災警報器／下駄箱／ストッカー／バルコニー／玄関鍵（デジタルロック）／洗髪洗面化粧台／エアコン／シャワー／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名 アヴェニール陽光 B 101号室

アクセス J R 東北本線 利府駅 徒歩5分

所在地 宮城県宮城郡利府町森郷字町 1 8 - 1

ランドマーク ●セブンイレブン利府太子堂店／距離500m

間取り 1LDK／LDK 12.5 洋室5.4 (帖)

専有面積 / 向き 42.2㎡／西

築年月 / 構造 2004年9月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建

入居 / 契約期間 2026年12月中旬／2年

駐車場 駐車場空有り／砂利敷／月4400円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT 24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：33,000円

No.1071341

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社エービーコーポレーション

TEL:022-217-0033

FAX: 022-215-1081

宮城県仙台市青葉区宮町 3 丁目 8 - 3 3

免許番号：国土交通大臣（1）第10265号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介