

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R 陸羽東線

古川駅 徒歩13分

モバイルで見る



**2LDK**  
アパート

家賃 **64,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

★U-NEXT動画配信サービス無料期間付★◎駐車場 1台付  
◎敷地内 2台目駐車場あり (2, 200円税込) ★積水ハウス  
施工のシャーメゾン★

この物件についている **こだわり設備**

- シャーメゾン ガーデنز
- 高遮音床 システム
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- コンロ
- IHクッキング ヒーター
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

駐車場あり/VHF・UHF/地デジ対応/消火器/高遮音床システム「SHAI DD55」  
/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/シャーメゾンガ  
ーデنز/玄関鍵(デジタルロック)/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所  
(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機  
/洗髪洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラースリブ有/複層ガラス  
/フローリング/網戸/バルコニー/床下収納庫/ストッカー/下駄箱/火災警報器/IHクッキング

物件名 アルカディアA A101号室  
アクセス J R 陸羽東線 古川駅 徒歩13分  
所在地 宮城県大崎市古川大幡字月蔵 1 1 6 - 1  
ランドマーク ●イオン古川店/距離1040m

間取り 2LDK/LDK11.4 洋室6.4 洋室4.5 (帖)  
専有面積/向き 50.04㎡/南  
築年月/構造 2013年10月下旬/軽量鉄骨・1階-2階建  
入居/契約期間 即時/2年  
駐車場 駐車場無料/舗装白線引

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。/ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用(初回契約時) 68,200円(税込)、エアコンクリーニング費用(退去時) 13,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万が一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及びその他契約費用は別途打合せ/更新料:30,000円

No.1991785

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

平和不動産サービス株式会社

TEL:0229-22-1433  
FAX: 0229-22-1434

宮城県大崎市古川旭4丁目3-10  
免許番号: 宮城県知事(9)第3199号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介