



2LDK
アパート

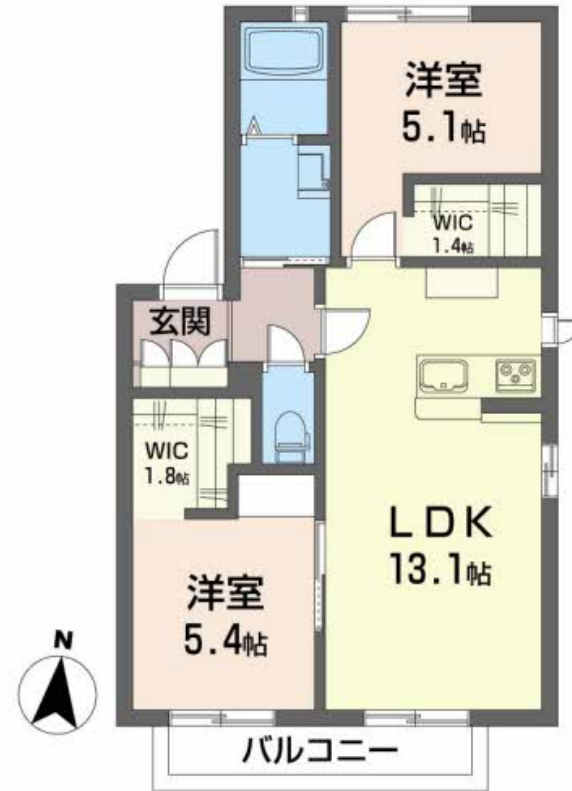
家賃 68,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

フルリノベーション物件（2024年3月初旬竣工）に住んでみよう！
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニターか

この物件についている こだわり設備



宅配BOX



インターネット
無料(WiFi付)



TVモニター付き
インターホン



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備

駐車場あり／BS／消火器／地デジ対応／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／給湯器（追焚機能付）／ストッカー／火災警報器／玄関鍵（デジタルロック）／給湯器（ガス）／バルコニー／エアコン／シャワー／カラーモニタ付ドアホン／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）

物件名	ファミリーコートD 102号室
アクセス	J R 東北本線 岩沼駅 徒歩7分
所在地	宮城県岩沼市土ヶ崎2丁目11-4-4
ランドマーク	●七十七銀行、土ヶ崎郵便局

間取り	2LDK／LDK13.1 洋室5.1 洋室5.4 (帖)
専有面積 / 向き	54.0㎡／南
築年月 / 構造	1995年2月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
入居 / 契約期間	即時／2年
駐車場	駐車場空有り／砂利敷／月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、クリーニング費用（退去時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：20,000円

No.1010252

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。



ポイントがたまる

住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社伸和

TEL:0223-23-4311

FAX: 0223-23-4312

宮城県岩沼市土ヶ崎2丁目1-22

免許番号：宮城県知事（7）第4360号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会

取引形態

仲介