

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R東北本線

国府多賀城駅 徒歩11分

モバイルで見る



## 1LDK アパート

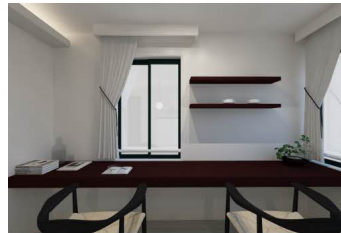
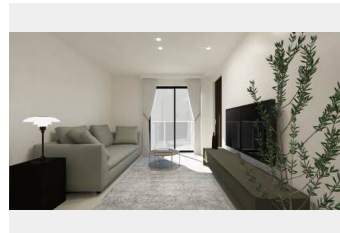
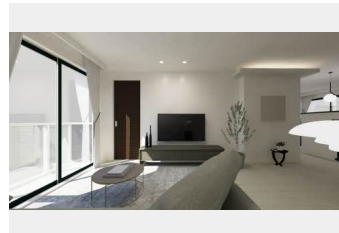
### 家賃 72,000 円

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



この物件の  
オススメ  
ポイント

★積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』★追い焚き機能が付いた経済的なユニットバス★鍵いらずのデジタルロックで皆と違う優越感と安心感★忙しい朝にうれしい洗髪洗面化粧台付★トイレには・・・

### この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン

B/S/地デジ対応/消火器/LGBTQフレンドリー/インターネット無料(Wi-Fi対応)/高齢者対応可/カラーモニター付ドアホン/玄関鍵(デジタルロック)/エアコン/トイレ(洗浄機能付便座)/バルコニー/下駄箱/火災警報器/給湯器(追い焚き機能付)/シャワー/洗髪洗面化粧台/給湯器(ガス)/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)/リノベーション

物件名 ジュネス高崎 201号室  
アクセス J R東北本線 国府多賀城駅 徒歩11分  
J R仙石線 多賀城駅 徒歩14分  
所在地 宮城県多賀城市高崎3丁目38-20  
ランドマーク ●宮交バス 東北学院幼稚園前徒歩5分

間取り 1LDK/LDK16.1 洋室5.5(帖)  
専有面積/向き 50.0㎡/南  
築年月/構造 1997年8月上旬/軽量鉄骨・2階-2階建  
入居/契約期間 2024年5月中旬/2年  
駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎3,600円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要となります。/火災保険への加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険への加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)への加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/リノベーション2024年03月 水回り一新、フローリング貼替、キッチン天板人工大理石、ダウンライト、間接照明、カウンタースペース、WIC新設、ローシルエットトイレ/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 株式会社多賀城ハウジングセンター

TEL:022-363-0030  
FAX: 022-365-0077

宮城県多賀城市東田中2丁目40-40  
免許番号: 宮城県知事(16)第475号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会/(公社)全国宅地建物取引業保証協会

取引形態  
仲介