

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台空港アクセス線

美田園駅 徒歩11分

**2LDK**  
マンション

家賃 **98,000 円**

共益費等 6,500 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

📱 モバイルで見る



礼金 **0**



この物件の  
**オススメ  
ポイント**

上質な落ち着きに包まれ、プライバシー性にも優れた内廊下設計。静かで落ち着いた佇まいの「内廊下」を採用。外部からの視線を遮り、防犯性を高めるとともに、風雨の影響を受けることがないので・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 屋内共用廊下タイプ
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- シャーメゾンガーデンズ
- オートロック
- 追い焚き給湯
- 宅配BOX
- 防犯カメラ
- 浴室乾燥機
- インターネット無料(WiFi付)
- エレベーター
- 洗濯洗面台



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

駐車場あり/シャーメゾンガーデンズ/VHF・UHF/地デジ対応/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/エレベーター/オートロック・自動ドア/宅配BOX/ゴミ集積場(敷地内)/駐輪場(屋根付き)/防犯カメラ/消火器/ホテルライク/LGBTQフレンドリー/スマートロック/カラーモニター付ドアホン/給湯器(追焚機能付)/給湯箇所(浴室・台所・洗面所)/バス・トイレ(セパレート)/シャワー/24H換気システム/浴室乾燥機/洗濯洗面化粧台/物干し/トイレ(洗浄機能付便座)/エアコン/クーラースリーブ有/複層ガラス/フローリング/網戸/バルコニー

物件名	ベレオK美田園 301号室	間取り	2LDK/LDK13.4 洋室5.9 洋室5.5 (帖)
アクセス	仙台空港アクセス線 美田園駅 徒歩11分 仙台空港アクセス線 杜せきのした駅 徒歩18分	専有面積 / 向き	62.9㎡ / 西
所在地	宮城県名取市美田園 7丁目 2 1 - 3	築年月 / 構造	2021年3月下旬 / 重量鉄骨・3階-3階建
ランドマーク	●セブンイレブン名取美田園店 / 距離350m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空あり / 月4400円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)68,200円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

シャーメゾンショップ名取店

TEL:022-738-9385  
FAX: 022-738-9358

宮城県名取市杜せきのした2丁目2-1ベレオ・MSS101  
免許番号: 宮城県知事(6)第4360号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介