



1LDK  
アパート

家賃

60,000 円

共益費等

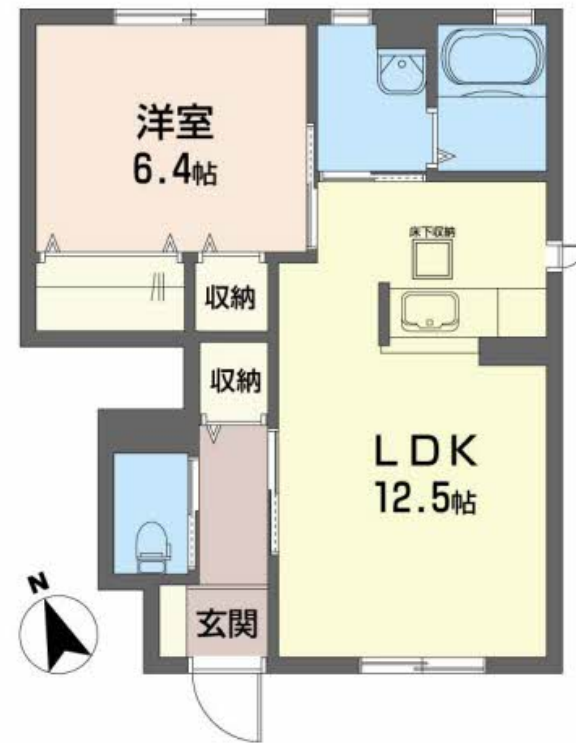
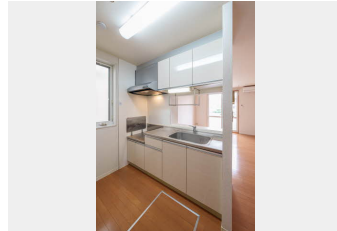
4,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

0.5 ヶ月



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅 『シャーメゾン』

室内のモニターから、訪問者の顔を確認できるインターホンで  
す／各お部屋専用の外部ストッカー（倉庫）がついています

この物件についている こだわり設備



TVモニター付き  
インターホン



浴室乾燥機



追い焚き給湯



エアコン



給湯設備



洗髪洗面台



温水洗浄便座

駐車場あり／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／VHF・UHF／CS／床下収納庫／カ  
ラーモニター付ドアホン／浴室乾燥機（暖房乾燥）／玄関鍵（デジタルロック）／ストッカー／給湯器  
（追焚機能付）／シャワー／エアコン／給湯器（ガス）／洗髪洗面化粧台／トイレ（洗浄機能付便座  
）／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／都市ガス

入  
居  
諸  
条  
件  
備  
考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費  
用として、退去クリーニング費用（初回契約時）81,400円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件と  
なります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となり  
ます。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンラ  
イフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾン  
PM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパート  
ナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』にご加入が必要です。【新規契約時】事務手数料  
：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新  
料：新賃料の1ヶ月分

|        |                                                 |
|--------|-------------------------------------------------|
| 物 件 名  | グランパルクK 2 102号室                                 |
| アクセス   | 仙台空港アクセス線 杜せきのした駅 徒歩14分<br>仙台空港アクセス線 美田園駅 徒歩17分 |
| 所 在 地  | 宮城県名取市美田園 8 丁目 1 5 - 2                          |
| ランドマーク | ●イオンモール名取／距離880m                                |

|           |                        |
|-----------|------------------------|
| 間 取 り     | 1LDK／LDK12.5 洋室6.4 (帖) |
| 専有面積 / 向き | 47.1㎡／南                |
| 築年月 / 構造  | 2008年8月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建  |
| 入居 / 契約期間 | 2026年10月中旬／2年          |
| 駐 車 場     | 駐車場空有り／～月6600円         |

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

No.1073641

ポイントがたまる  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

老松不動産株式会社  
TEL:022-384-7124  
FAX: 022-384-1244

宮城県名取市増田 3 丁目 1 - 3  
免許番号：宮城県知事（12）第2189号  
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協  
議会

取引形態  
仲介