



**1LDK**  
アパート

家賃 **65,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0.5 ヶ月



この物件の  
オススメ  
ポイント

宅配ボックス・インターネット無料付です♪/防犯対策としてデジタルキー、カラーモニタ付ドアホン設置/追焚き給湯でいつでもあったかお風呂

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット無料(WiFi付)
- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納

駐車場あり/BS/インターネット無料(Wi-Fi対応)/LGBTQフレンドリー/高齢者対応可/宅配BOX/床下収納庫/カラーモニタ付ドアホン/給湯器(ガス)/トイレ(洗浄機能付便座)/ストッカー/浴室乾燥機/玄関鍵(デジタルロック)/給湯器(追焚機能付)/シャワー/エアコン/洗髪洗面化粧台/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン  
**Sha Maison**

物件名	アーシス りんくうG 101号室	間取り	1LDK/LDK11 洋室4.9 (帖)
アクセス	仙台空港アクセス線 美田園駅 徒歩5分	専有面積 / 向き	39.5㎡ / 南
所在地	宮城県名取市美田園 6丁目16-11	築年月 / 構造	2008年7月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●カワチ	入居 / 契約期間	2024年5月上旬 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月5000円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただきます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎6,000円、退去クリーニング費用(初回契約時)55,000円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。\*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。\*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約時・ルームクリーニング代55,000円(税込)頂きます/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料!

名取岩沼農業協同組合  
TEL:022-384-5114  
FAX: 022-384-5301

宮城県名取市増田1丁目12-36  
免許番号: 宮城県知事(5)第5003号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介