



1K
アパート

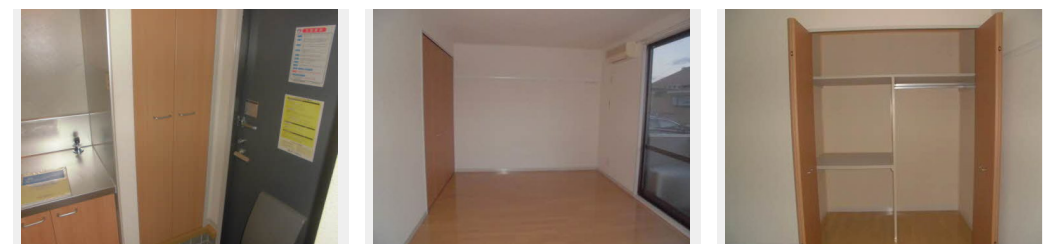
家賃 **48,000 円**

共益費等 3,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

来訪者の顔を見て話せる安心モニター付インターホン

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- フローリング付

B S / 地デジ対応 / L G B T Q フレンドリー / 高齢者対応可 / 床下収納庫 / トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) / 浴室乾燥機 (暖房乾燥) / カラーモニター付ドアホン / 洗髪洗面化粧台 / エアコン / バルコニー / 下駄箱 / シャワー / 給湯器 (ガス) / 火災警報器 / フローリング / 玄関鍵 (デジタルロック) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	ベル・ラケーナ 101号室	間取り	1K / K 1.5 洋室 10.1 (帖)
アクセス	J R 東北本線 名取駅 徒歩15分 J R 東北本線 南仙台駅 徒歩30分	専有面積 / 向き	30.2㎡ / 南
所在地	宮城県名取市増田 7 丁目 4 - 1 1	築年月 / 構造	2002年2月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ヨークベニマル名取店 / 距離80m	入居 / 契約期間	2024年4月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフ サポート 24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 3,600円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 41,800円 (税込) が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 *ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフ GUARD」(*) へのご加入を推奨しております。 *保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北 (株) および積水ハウス不動産パートナーズ (株) となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。 [新規契約時] 事務手数料: 33,000円 (税込)、 [毎月] 保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約時ルームクリーニング代: 41,800円 (税込) 頂きます / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。 ※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。 ※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

老松不動産株式会社
TEL:022-384-7124
FAX: 022-384-1244

宮城県名取市増田 3 丁目 1 - 3
免許番号: 宮城県知事 (12) 第 2189号
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
仲介