

# Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

J R石巻線

万石浦駅 徒歩12分

モバイルで見る



## 2DK アパート

### 家賃 45,000 円

共益費等 2,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 0 ヶ月

駐車場 無料 礼金 0



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

## Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

駐車場 2台込み

### この物件についている こだわり設備

- 給湯設備
- 追い焚き給湯
- 浴室乾燥機
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座
- エアコン
- 大型収納
- 駐車場無料

駐車場あり / BS / 地デジ対応 / LGB T Qフレンドリー / 高齢者対応可 / 防音 (2 F床 A L C板) / 火災警報器 (煙感知式) / エアコン / 浴室乾燥機 / トイレ (暖房洗浄消臭機能付便座) / シャワー / 給湯器 (追焚機能付) / 給湯器 (ガス) / 洗髪洗面化粧台 / トイレ (暖房機能付便座) / バルコニー / ストッカー / 下駄箱 / 玄関鍵 (デジタルロック) / バス・トイレ (セパレート) / 洗濯機置場 (室内)

物件名	ドルチェ・A 201号室	間取り	2DK / D K 6.8 洋室5.9 洋室5.9 (帖)
アクセス	J R石巻線 万石浦駅 徒歩12分	専有面積 / 向き	44.0㎡ / 南
所在地	宮城県石巻市新成 1 丁目 8 - 2	築年月 / 構造	2003年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	-	入居 / 契約期間	2024年5月中旬 / 2年
		駐車場	駐車場2台無料 / 舗装白線引

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。 / シャーメゾンライフサポート24 (月額880円税込) にご加入いただきます。 / 上記入居諸条件以外に、町内会費 1年毎 3,000円が必要です。 / 火災保険へのご加入が条件となります。 \*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。 \*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。 / 積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ / 更新料: 20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

## 信和物産株式会社

TEL:0225-22-2241  
FAX: 0225-22-2231

宮城県石巻市恵み野 6 丁目 1 - 4  
免許番号: 宮城県知事 (11) 第 2552号  
所属団体: (公社) 宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介