

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

泉中央駅 徒歩6分

1LDK
マンション

家賃

112,000 円

共益費等

5,000 円

敷金

0 ヶ月

礼金

1 ヶ月

モバイルで見る



この物件の
オススメ
ポイント

発電した電気を使って余った電気は売ることができるZEH住宅
／上階からの音を大幅に抑える高遮音床システム「シャイド」
を採用／街並みに調和する緑豊かな敷地計画「シャーメゾンガ
ーデنز」・・・

この物件についている こだわり設備



UHF／共聴アンテナ／インターネット無料（Wi-Fi対応）／オートロック／共用玄関ドア／宅配BOX／階段灯／人感センサー付廊下灯／散水栓／屋外共用水栓／ゴミ集積場（敷地内）／駐輪場（屋根付き）／高遮音床システム「SHAI DD55」／防犯カメラ／消火器／植栽／街路灯／ホテルライク／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／シャーメゾンガーデンズ／カラーモニタ付ドアホン／玄関鍵（①キー②ロック）／チェンジャー／対面キッチン／IHクッキングヒーター／給湯器（追焚機能付）／エコジョーズ／給湯箇所（浴室・台所・洗面所）／バス・トイレ（セパレート）／シャワー

物件名 ラスティア泉中央 302号室

アクセス 仙台市営地下鉄南北線 泉中央駅 徒歩6分

所在地 宮城県仙台市泉区泉中央2丁目21-9

ランドマーク -

間取り 1LDK／洋室5.5 LDK14.7 (帖)

専有面積 / 向き 50.06㎡／南

築年月 / 構造 2024年1月下旬／重量鉄骨・3階-3階建

入居 / 契約期間 2026年10月下旬／2年

駐車場 駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、退去クリーニング費用（初回契約時）96,800円（税込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（＊）へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北（株）および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ（株）となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料：新賃料の1ヶ月分

No.1994939

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社ジェイエイ仙台 泉不動産センター

TEL:022-375-1854

FAX: 022-375-4005

宮城県仙台市泉区市名坂字町53

免許番号：宮城県知事（2）第6451号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会

取引形態
仲介