



**1K**  
アパート

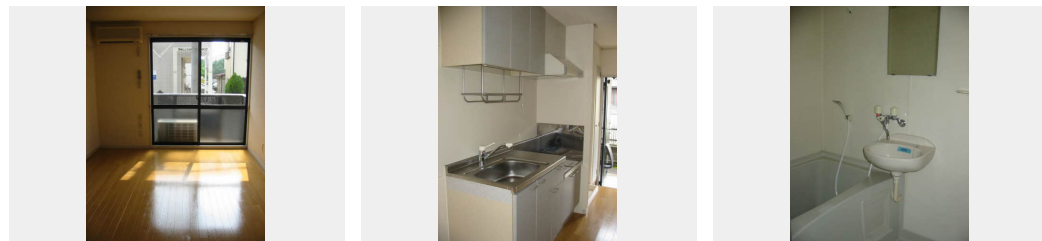
家賃 **36,000 円**

共益費等 4,000 円

敷金 0 ヶ月

礼金 0 ヶ月

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の  
オススメ  
ポイント

一人暮らしにおすすめ☆Wifi・宅配ボックス設置！  
宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます／インターネットが無料で入居後すぐに使えます

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- エアコン
- 給湯設備

地デジ対応／BS／LGBTQフレンドリー／高齢者対応可／宅配BOX／インターネット無料 (Wi-Fi対応)／床下収納庫／火災警報器(煙感知式)／二重サッシ／シャワー／エアコン／バルコニー／給湯器(ガス)／玄関鍵(デジタルロック)／下駄箱／バス・トイレ(セパレート)／洗濯機置場(室内)／都市ガス

物件名	シャトー西館 102号室	間取り	1K／洋室7.4 K3.5 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 八乙女駅 徒歩10分 仙台市営地下鉄南北線 八乙女駅 バス2分、東黒松団地 バ	専有面積 / 向き	24.0㎡ / 西
所在地	宮城県仙台市泉区東黒松 1 7 - 8	築年月 / 構造	1995年6月上旬 / 軽量鉄骨・1階-2階建
ランドマーク	●ヨークベニマル真美沢店 / 距離350m	入居 / 契約期間	2026年6月下旬 / 2年
		駐車場	駐車場空無し

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24 (月額1,320円税込)にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費用として、町内会費 1年毎 3,000円、退去クリーニング費用 (初回契約時) 66,000円 (税込) が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(\*)へのご加入を推奨しております。＊保険契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料: 33,000円(税込)、【毎月】保証料: 月額賃料等の2% / 諸費用及びその他契約費用は別途打合せ / 更新料: 新賃料の1ヶ月分

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません (家具家電付き等の表示があるものを除く)。

No.1011011

**ポイントがたまる**  
住んでいるだけでポイントが貯まり、  
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社 R. R. R corporation

TEL:022-725-7172  
FAX: 022-725-7240

宮城県仙台市泉区市名坂字町42-2 ドルチェ泉Ⅲ106  
免許番号: 宮城県知事(2)第6431号  
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会 / 東北地区不動産公正取引協議会

取引形態  
仲介