



1K
アパート

家賃 **42,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **0 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
**オススメ
ポイント**

宅配ボックス付きなので不在でもお荷物の受取可能！鍵はデジタルキー、鍵を紛失する心配もございません。ハウスクリーニング41,800円税込、エアコンクリーニング13,200円税込を頂戴・・・

この物件についている **こだわり設備**

- 宅配BOX
- インターネット 無料(WiFi付)
- TVモニター付き インターホン
- 給湯設備
- 温水洗浄便座
- エアコン
- スマートロック

地デジ対応/BS/宅配BOX/消火器/LGBTQフレンドリー/インターネット無料 (Wi-Fi対応)/火災警報器(煙感知式)/トイレ(暖房洗浄消臭機能付便座)/カラーモニター付ドアホン/シャワー/エアコン/給湯器(ガス)/バルコニー/下駄箱/スマートロック/らくらく内見/バス・トイレ(セパレート)/洗濯機置場(室内)

| | | | |
|--------|------------------------|-----------|-------------------------|
| 物件名 | メゾンクレール 202号室 | 間取り | 1K/洋室8.3 K3.2 (帖) |
| アクセス | 仙台市営地下鉄南北線 黒松駅 徒歩8分 | 専有面積 / 向き | 26.2㎡ / 南 |
| 所在地 | 宮城県仙台市泉区黒松2丁目5-15 | 築年月 / 構造 | 2001年5月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建 |
| ランドマーク | ●セブンイレブン仙台黒松店 / 距離320m | 入居 / 契約期間 | 即時 / 2年 |
| | | 駐車場 | 駐車場空無し |

入居諸条件備考

内覧・契約については、貸主の指定する仲介業者を介して行いますので、所定の仲介手数料が必要となります。/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。/シャーメゾンライフSUPPORT24(月額880円税込)にご加入いただけます。/上記入居諸条件以外に、町内会費1年毎1,800円、スマートロック設定費用16,500円(税込)、退去クリーニング費用(初回契約時)41,800円(税込)が必要です。/火災保険へのご加入が条件となります。*ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北(株)および積水ハウス不動産パートナーズ(株)となります。/積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。[新規契約時]事務手数料:33,000円(税込)、[毎月]保証料:月額賃料等の2%/諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ/更新料:20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません(家具家電付き等の表示があるものを除く)。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

積水ハウス不動産東北株式会社 仙台北賃貸営業所

TEL:022-212-5460
FAX: 022-266-3150

宮城県仙台市青葉区本町2丁目16-10 (メットライフ仙台北本町ビル)
免許番号: 国土交通大臣(11)第3219号
所属団体: (公社)宮城県宅地建物取引業協会/東北地区不動産公正取引協議会

取引形態
貸主