



2K
アパート

家賃 **40,000 円**

共益費等 **3,000 円**

敷金 **2 ヶ月**

礼金 **0 ヶ月**

礼金 **0**



積水ハウスの賃貸住宅 シャーメゾン

Sha Maison

この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの賃貸住宅『シャーメゾン』

この物件についている **こだわり設備**

- TVモニター付きインターホン
- 給湯設備

駐車場あり／消火器／バルコニー／火災警報器／給湯器（ガス）／シャワー／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／玄関鍵／カラーモニタ付ドアホン

物件名	コスモコーポ 202号室	間取り	2K／和室5.9 洋室6.7 K3.8 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 徒歩15分 仙台市営地下鉄南北線 旭ヶ丘駅 バス8分、南光台一丁目	専有面積 / 向き	33.0㎡ / 南東
所在地	宮城県仙台市泉区南光台2丁目11-57	築年月 / 構造	1990年3月上旬 / 軽量鉄骨・2階-2階建
ランドマーク	●旭ヶ丘郵便局 / 距離800m	入居 / 契約期間	即時 / 2年
		駐車場	駐車場空有り / 舗装白線引 / 月3300円

入居諸条件備考

諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／契約更新時、更新料20,000円を頂戴します。／シャーメゾンライフSUPPORT24（月額880円税込）にご加入いただきます。／火災保険へのご加入が条件となります。※ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グループが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」（*）へのご加入を推奨しております。*保険契約の取扱代理店は、積水ハウス不動産東北（株）および積水ハウス不動産パートナーズ（株）となります。／積水ハウス不動産パートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円（税込）、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／諸費用及び、契約に要する費用は別途打合せ／更新料：20,000円

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。※家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属しておりません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に!

株式会社アオキガーデン
TEL:022-251-8086
FAX: 022-251-8096

宮城県仙台市泉区南光台東1丁目2-16
免許番号：宮城県知事（12）第2054号
所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協議会／（公財）日本賃貸住宅管理協会

取引形態
仲介