

Sha Maison

積水ハウス品質のお部屋を シャーメゾン ショップ Shop

仙台市営地下鉄南北線

八乙女駅 バス10分 山の寺一丁目北 バス停 徒歩5分

モバイルで見る



1LDK
アパート

家賃 65,000 円

共益費等 4,000 円

敷金 1 ヶ月

礼金 1 ヶ月



この物件の
オススメ
ポイント

積水ハウスの構造躯体はそのままに、新たな空間ヘリノベシ
ョン／宅配ボックス付きなので不在時にも荷物を受け取れます
／インターネットが無料で入居後すぐに使えます／室内のモニ
ターから、訪・・・

この物件についている こだわり設備

- リノベーション
- 宅配BOX
- インターネット
無料(WiFi付)
- TVモニター付き
インターホン
- 浴室乾燥機
- エアコン
- 給湯設備
- 洗濯洗面台
- 温水洗浄便座
- フローリング付

駐車場あり／インターネット無料（Wi-Fi対応）／宅配BOX／BS／地デジ対応／消火器／玄関
鍵（デジタルロック）／カラーモニタ付ドアホン／トイレ（暖房洗浄消臭機能付便座）／洗髪洗面化粧
台／浴室乾燥機（暖房乾燥）／エアコン／給湯器（ガス）／シャワー／火災警報器（煙感知式）／バル
コニー／ストッカー／フローリング／バス・トイレ（セパレート）／洗濯機置場（室内）／洗濯防水パ
ン／リノベーション

物件名	メゾン・れーぶ 102号室	間取り	1LDK／洋室4.9 LDK12.1 (帖)
アクセス	仙台市営地下鉄南北線 八乙女駅 バス10分、山の寺一丁目 北 バス停 徒歩5分	専有面積 / 向き	41.2㎡／南
所在地	宮城県仙台市泉区山の寺1丁目24-15	築年月 / 構造	1999年3月上旬／軽量鉄骨・1階-2階建
		入居 / 契約期間	即時／2年
ランドマーク	●ウィンマート本店／距離1200m	駐車場	駐車場空有り／舗装白線引／月3300円

入居諸条件備考

シャーメゾンライフSUPPORT24（月額1,320円税込）にご加入いただきます。／ご入居にかかる諸費
用として、クリーニング費用（退去時）62,700円（税込）、エアコンクリーニング費用（退去時）18,700円（税
込）が必要です。／火災保険へのご加入が条件となります。＊ご入居中は、借家人賠償責任保険・個人賠償責任保
険が付帯された火災保険へのご加入が必要となります。積水ハウス不動産グループでは、万一の事故の際、グルー
プが連携して迅速に対応できる「シャーメゾンライフGUARD」(*)へのご加入を推奨しております。＊保険
契約の取扱代理店は、積水ハウスシャーメゾンPM東北(株)および積水ハウスシャーメゾンパートナーズ(株
)となります。／積水ハウスシャーメゾンパートナーズの保証人不要プラン『らくらくパートナー』に加入が必
要です。【新規契約時】事務手数料：33,000円(税込)、【毎月】保証料：月額賃料等の2％／リノベシ
ョン2024年03月 2Kから1LDKへ。(2024年3月完工) キッチン・浴室・洗面化粧台・トイレ交換。ウ
ォークインクローゼット・コワーキングスペースを設置。／諸費用及びその他契約費用は別途打合せ／更新料
：20,000円

No.1016542

※消費税は10%として計算しています。※掲載されている図面・写真等は、作成方法や撮影方法・時期などにより実際とは異なる場合があります。＊家具や車などは、配置のイメージであり、賃貸物件に付属していません（家具家電付き等の表示があるものを除く）。

ポイントがたまる
住んでいるだけでポイントが貯まり、
住替え時に家賃が最大3ヶ月分無料に！

株式会社進和商事 泉中央駅前店

TEL:022-372-2345

FAX: 022-372-8998

宮城県仙台市泉区泉中央1丁目16-6 泉中央ビル1F

免許番号：宮城県知事（11）第2649号

所属団体：（公社）宮城県宅地建物取引業協会／東北地区不動産公正取引協

議会／（公社）全国宅地建物取引業保証協会

取引形態
仲介